

## PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

### PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU PRZYCHODNI REJONOWO-SPECJALISTYCZNEJ w Warszawie, Dzielnica Wilanów ul. Wiertnicza 81

Działki ew. nr 117/1; 117/2, obręb 1-05-44 w Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy  
(identyfikator ewidencyjny 146516\_8.0544)

Decyzja Nr 304/WIL/12 z dnia 05.11.2012 r. – pozwolenie na budowę

Adres inwestycji: **ul. Wiertnicza 81, Warszawa - Wilanów**

Nr ewidencyjny działki: **Działki ew. nr 117/1; 117/2 obręb 1-05-44**

Kategoria budynku: **XI**

Inwestor: **Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego**  
Warszawa – Mokotów, ul. Madalińskiego, 02-513 Warszawa

Projektant obiektu: **ARCHIGRAF Michał Brutkowski**  
ul. J. Rosoła 58/113, 02-786 Warszawa

Branże:

**CZĘŚĆ I – ARCHITEKTURA**

**CZĘŚĆ II – KONSTRUKCJA**

**CZĘŚĆ III – INSTALACJE CIEPLNE, WODNO-KANALIZACYJNE, GAZOWE**

**CZĘŚĆ IV – INSTALACJE ELEKTRYCZNE**

Zespół projektowy:

<b>ARCHITEKTURA</b> <u>projektant:</u> mgr inż. arch. <b>Michał Brutkowski</b> upr. bud. nr <b>St-534/87</b> w specjalności architektonicznej bez ograniczeń tech.arch. <b>Anna Parys</b> mgr inż. arch. <b>Daniel Zdunek</b> mgr inż. arch. <b>Ewelina Robakowska</b> <u>sprawdzający:</u> mgr inż. arch. <b>Barbara Szyszko</b> upr. bud. nr <b>St-749/86</b> w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	<b>KONSTRUKCJA</b> <u>projektant:</u> inż. <b>Czesław Krajewski</b> upr. bud. nr <b>St-1750/74</b> w specjalności konstrukcyjnej bez ograniczeń  mgr inż. <b>Beata Sarniak – Cała</b> <u>sprawdzający:</u> mgr inż. <b>Józef Hila</b> upr. bud. nr <b>MAZ/0100/PWOK/10</b> w specjalności konstrukcyjnej bez ograniczeń
<b>INSTALACJE CIEPLNE, WODOCİĄGOWE I KANALIZACYJNE</b> <u>projektant:</u> mgr inż. <b>Emil Wyszyński</b> nr upr. <b>MAZ/0041/PWBS/17</b> uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. <u>sprawdzający:</u> mgr inż. <b>Michał Cendrowski</b> nr upr. <b>MAZ/0008/PWBS/17</b> uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE</b> <u>projektant:</u> mgr inż. <b>Wojciech Królak</b> upr. nr <b>MAZ/0424/POOE/11</b> do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  <u>sprawdzający:</u> mgr inż. <b>Wojciech Ber</b> upr. nr <b>St-724/83</b> w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych do sporządzania projektów instalacji elektrycznych

# **PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY**

## **PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU PRZYCHODNI REJONOWO-SPECJALISTYCZNEJ w Warszawie, Dzielnica Wilanów ul. Wiertnicza 81** Działki ew. nr 117/1; 117/2, obręb 1-05-44 w Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy (identyfikator ewidencyjny 146516\_8.0544)

### **PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest projekt zamienny przebudowy i rozbudowy istniejącego budynku Przychodni Rejonowo-Specjalistycznej przy ul. Wiertniczej 81 w Warszawie, obręb 1-05-44, działki ew. nr 117/1 i 117/2.

**Decyzja Nr 304/WIL/12 z 05.11.2012 r. o pozwoleniu na budowę stała się ostateczna dnia 22.11.2012 r.**

### **Zespół autorski projektu budowlanego**

#### **Architektura:**

ATRIUM Wojciech Galeński  
ul. Zamiany 15/1, 02-786 Warszawa  
tel.: (+48 22) 357 67 74  
e-mail: wojciech@galeński.pl

Autorzy: mgr inż. arch. Lidia Kitkiewicz	Nr upr. St-627/76
mgr inż. arch. Anna Maria Łowińska-Fedorowska	Nr upr. Wa-923/93
Wojciech Galeński	

#### **Konstrukcja:**

Autorzy: mgr inż. arch. Lidia Kitkiewicz	Nr upr. St-627/76
inż. Henryk Szczuka	Nr upr. 62/57

### **Uwaga!**

**Różnice pomiędzy ostatecznym Projektem Budowlanym a Projektem Budowlanym Zamiennym, zostały zaznaczone w tekście kolorem niebieskim z przekreśleniem.**

**Wykaz zmian graficznych w Projekcie Budowlanym Zamiennym został również przedstawiony opisowo w kolorze niebieskim na rysunkach.**



## **GLÓWNE ZMIANY W PROJEKCIE ZAMIENNYM WZGLĘDEM PROJEKTU, KTÓRY OTRZYMAŁ POZWOLENIE NA BUDOWĘ (DECYZJA NR 304/WIL/12 Z DNIA 05.11.2012) SĄ:**

### PIWNICA

W NOWOPROJEKTOWANEJ CZĘŚCI:

DOSTOSOWANIE UKŁADU KONSTRUKCYJNEGO ZE WZGLĘDU NA NASTĘPUJĄCE ZMIANY:

1. ZMIANA WIELKOŚCI KABINY DŹWIGU - DOSTOSOWANIE DO POTRZEB UŻYTKOWNIKÓW PRZYCHODNI(110X210 KABINA),
2. ZMIANA KLATKI SCHODOWEJ ZE WZGLĘDU NA ZMIANĘ WYSOKOŚCI KONDYGNACJI,
3. PODPIWNICZENIE CAŁEJ NOWO PROJEKTOWANEJ CZĘŚCI BUDYNKU. NOWA LOKALIZACJA POMIESZCZEŃ: SZATNIE PERSONELU WRAZ Z ŁAZIENKAMI, POK. SOCJALNY, ARCHIWUM.

W ISTNIEJĄCEJ CZĘŚCI BUDYNKU:

4. ZAADAPTOWANIE JEDNEGO Z POMIESZCZEŃ NA POMIESZCZENIE WĘZŁA CIEPLNEGO.

### PARTER

W NOWOPROJEKTOWANEJ CZĘŚCI:

DOSTOSOWANIE UKŁADU KONSTRUKCYJNEGO ZE WZGLĘDU NA NASTĘPUJĄCE ZMIANY:

1. ZMIANA WIELKOŚCI KABINY DŹWIGU - DOSTOSOWANIE DO POTRZEB UŻYTKOWNIKÓW PRZYCHODNI(110X210 KABINA),
2. ZMIANA KLATKI SCHODOWEJ ZE WZGLĘDU NA ZMIANĘ WYSOKOŚCI KONDYGNACJI,
3. ZMIANA SZEROKOŚCI KORYTARZA ZE WZGLĘDU NA POWIĘKSZENIE GABINETÓW LEKARSKICH,
4. ZMIANA POLEGAJĄCA NA DODANIU SEPARATKI ZE ŚLUZĄ ORAZ WYDZIELONYM WC,
5. ZMIANA WENTYLOWANIA POMIESZCZEŃ Z WENT.GRAWITACYJNEJ NA WENT.MECHANICZNĄ.

W ISTNIEJĄCEJ CZĘŚCI BUDYNKU:

6. ZMIANA UKŁADU FUNKCJONALNEGO ZAZNACZONEGO OBSZARU. PRZENIESIENIE POM. GOSPODARCZEGO NA KONDYGNACJĘ PODZIEMNĄ, DODANIE POKOJU PRZYGOTOWAŃ ORAZ DOSTOSOWANIE TOALETY DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI DO ICH POTRZEB,
7. ZMIANA POWIERZCHNI GABINETÓW ORAZ POWIERZCHNI KOMUNIKACYJNEJ ISTNIEJĄCEJ CZĘŚCI BUDYNKU (INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE ZAWARTE W OPISIE),

### PIĘTRO 1

W NOWOPROJEKTOWANEJ CZĘŚCI:

DOSTOSOWANIE UKŁADU KONSTRUKCYJNEGO ZE WZGLĘDU NA NASTĘPUJĄCE ZMIANY:

1. ZMIANA WIELKOŚCI KABINY DŹWIGU - DOSTOSOWANIE DO POTRZEB UŻYTKOWNIKÓW PRZYCHODNI(110X210 KABINA),
2. ZMIANA KLATKI SCHODOWEJ ZE WZGLĘDU NA ZMIANĘ WYSOKOŚCI KONDYGNACJI,
3. ZMIANA SZEROKOŚCI KORYTARZA ZE WZGLĘDU NA POWIĘKSZENIE GABINETÓW LEKARSKICH,
4. NIEWIELKIE ZMIANY W POWIERZCHNIACH GABINETÓW LEKARSKICH (INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE ZAWARTE W OPISIE)
5. ZMIANA LOKALIZACJI POMIESZCZENIA REJESTRACJI

W ISTNIEJĄCEJ CZĘŚCI BUDYNKU:

6. ZMIANA UKŁADU FUNKCJONALNEGO ZAZNACZONEGO OBSZARU. ISTNIEJĄCA CZĘŚĆ BUDYNKU PRZEZNACZONA NA PRZYCHODNIĘ OPIEKI ZDROWOTNEJ. POMIESZCZENIA SZATNI PRZENIESIONE NA KONDYGNACJĘ PODZIEMNĄ, POKÓJ ADMINISTRACJI

PRZENIESIONY DO NOWO PROJEKTOWANEJ CZĘŚCI BUDYNKU, PRZY POMIESZCZENIU REJESTRACJI.

## PIĘTRO 2

W NOWOPROJEKTOWANEJ CZĘŚCI:

DOSTOSOWANIE UKŁADU KONSTRUKCYJNEGO ZE WZGLĘDU NA NASTĘPUJĄCE ZMIANY:

1. ZMIANA WIELKOŚCI KABINY DŹWIGU - DOSTOSOWANIE DO POTRZEB UŻYTKOWNIKÓW PRZYCHODNI(110X210 KABINA),
2. ZMIANA KLATKI SCHODOWEJ ZE WZGLĘDU NA ZMIANĘ WYSOKOŚCI KONDYGNACJI,
3. ZMIANA SZEROKOŚCI KORYTARZA ZE WZGLĘDU NA POWIĘKSZENIE GABINETÓW LEKARSKICH,
4. USUNIĘCIE POMIESZCZENIA KOTŁOWNI,
5. ZMIANA UKŁADU FUNKCJONALNEGO W CELU DOSTOSOWANIA DO POTRZEB DIAGNOSTYKI (PORADNIA RTG, STEROWNIA, POKÓJ OPISÓW - INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE ZAWARTE W OPISIE).

W ISTNIEJĄCEJ CZĘŚCI BUDYNKU:

6. ZAADAPTOWANIE PODDASZA NA FUNKCJE REHABILITACJI, PODWYŻSZENIE ŚCIAN W CELU UZYSKANIA ODPOWIEDNIEJ WYSOKOŚCI PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ. OBRYŚ ZEWNĘTRZNY CZĘŚCI ISTNIEJĄCEJ POZOSTANIE BEZ ZMIAN.
7. DOSTOSOWANIE TOALET I SZATNI DO POTRZEB OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI.

# CZĘŚĆ I – ARCHITEKTURA

## Spis zawartości:

### I. ZAŁĄCZNIKI

1. Decyzja Nr 304/WIL/12 z 05.11.2012 r. – Ostateczne pozwolenie na budowę	str. 1-4
2. Opinia geotechniczna z 04.08. 2020 r.	str. 5-22
3. VEOLIA – warunki przyłączenia węzła ciepłego do sieci ciepłowniczej	str. 23-28
4. MPWiK	str. 29-30
5. Oświadczenia Projektantów, uprawnienia i Izby Projektantów	str. 31-53

### II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZĘŚĆ RYSUNKOWA	str. 54-55
-----------------	------------

#### CZĘŚĆ OPISOWA

1. Plan zagospodarowania działki	str. 60
2. Bilans powierzchni terenu	str. 60

### III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

#### CZĘŚĆ OPISOWA

3. Rozwiązania funkcjonalne - przestrzenne	str. 60-63
4. Rozwiązania techniczne	str. 64-67
5. Warunki ochrony przeciwpożarowej	str. 68-71
6. Uwagi ogólne	str. 72-73
7. Wykończenie pomieszczeń	str. 74-77
8. Wyposażenie pomieszczeń	str. 78-98
9. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 98-101

#### CZĘŚĆ RYSUNKOWA

##### Wyburzenia

PRS.PBz.AR.W.-1. W1 - Rzut piwnic, kondygnacji -1	skala 1:100	str. 102
PRS.PBz.AR.W. 0. W2 - Rzut parteru kondygnacja 1	skala 1:100	str. 103
PRS.PBz.AR.W.+1.W3 - Rzut pierwszego piętra, kond. +1	skala 1:100	str. 104
PRS.PBz.AR.W.+2.W4 - Rzut drugiego piętra kondygnacji +2	skala 1:100	str. 105

##### Projekt

PRS.PBz.AR.E. - 01 - Elewacja południowa	skala 1:100	str. 106
PRS.PBz.AR.E. - 02 - Elewacja północna	skala 1:100	str. 107
PRS.PBz.AR.E. - 03 - Elewacja zachodnia i wschodnia	skala 1:100	str. 108
PRS.PBz.AR.R.-1. 04 - Rzut piwnic, kondygnacji -1	skala 1:100	str. 109
PRS.PBz.AR.R. 0. 05 - Rzut parteru kondygnacja 1	skala 1:100	str. 110
PRS.PBz.AR.R.+1. 06 - Rzut pierwszego piętra, kond. +1	skala 1:100	str. 111
PRS.PBz.AR.R.+2. 07 - Rzut drugiego piętra kondygnacji +2	skala 1:100	str. 112
PRS.PBz.AR.D. 08 - Rzut dachu	skala 1:100	str. 113
PRS.PBz.AR.P. 09 - Przekrój A-A	skala 1:100	str. 114
PRS.PBz.AR.P. 10 - Przekrój B-B	skala 1:100	str. 115
PRS.PBz.AR.Z.-11 - Zestawienie drzwi drewnianych wewnętrznych		str. 116
PRS.PBz.AR.Z- 12 - Zestawienie drzwi i okienek aluminiowych wewnętrznych		str. 117
PRS.PBz.AR.Z- 13 - Zestawienie drzwi aluminiowych zewnętrznych		str. 118
PRS.PBz.AR.Z- 14 - Zestawienie okien		str. 119

##### Technologia

PRS.PBz.AR.TECHN.-1 - 15 - Rzut piwnic, kondygnacji -1	skala 1:100	str. 120
PRS.PBz.AR.TECHN. 0 - 16 - Rzut parteru, kondygnacji 0	skala 1:100	str. 121
PRS.PBz.AR.TECHN.+1 - 17 - Rzut I piętra, kondygnacji +1	skala 1:100	str. 122
PRS.PBz.AR.TECHN.+2 - 18 - Rzut II piętra, kondygnacji +2	skala 1:100	str. 123
Dźwig hydrauliczny – wytyczne projektowe		str. 124-128

## II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### CZĘŚĆ OPISOWA

#### 1. PLAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Projekt zagospodarowania terenu w projekcie budowlanym zamiennym w stosunku do rozwiązania w projekcie budowlanym nie uległ zmianom.

#### 2. BILANS POWIERZCHNI TERENU

##### Stan istniejący:

Powierzchnia terenu	2049 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	351 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	1013 m <sup>2</sup>
Wysokość	<del>9,2 m</del> 11,08 m
Utwardzone dojścia i miejsca parkingowe	1123 m <sup>2</sup>

Powierzchnia biologicznie czynna – 575 m<sup>2</sup>, co stanowi 28% powierzchni terenu.

Wskaźnik intensywności zabudowy wynosi 0,49.

Powyższe dane są zgodne z MPZP.

### CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Kopia zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu z pozwolenia na budowę (Decyzja Nr 304/WIL/12 z 05.11.2012 r. z dnia 22.11.2012 r.).

PZT na mapie do celów projektowych. Obrys zewnętrzny budynku nie uległ zmianom. Zastosowano zmiany w układzie pomieszczeń budynku.

## III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

### 3. ROZWIĄZANIA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

#### 3.1. OPIS OGÓLNY

Inwestycja objęta niniejszym opracowaniem polegać będzie na nadbudowie, przebudowie oraz rozbudowie istniejącego budynku przychodni. Istniejący budynek ma 3 kondygnacje nadziemne (parter, piętro i poddasze) oraz jedną kondygnację podziemną. Planuje się rozebranie dachu, ścian poddasza oraz demontaż istniejącego stropu nad pierwszym piętrem istniejącego budynku, przebudowę ścian wewnętrznych wraz z wykuciem nowych otworów okiennych i drzwiowych, nadbudowę o drugie piętro oraz dobudowę nowej części trzeciego piętra nad istniejącym budynkiem (zmiana w stosunku do zatwierdzonego projektu). Projektowany budynek będzie miał w całości trzy kondygnacje nadziemne i jedną podziemną.

### 3.2. ROZWIĄZANIA FUNKCJONALNE

Projektowany obiekt funkcjonalnie będzie podzielony na trzy części dostępne dla pacjentów, część socjalną oraz pomieszczenia pomocnicze. Każda z części przeznaczona dla pacjentów będzie posiadała osobne wejścia oraz węzeł sanitarny na każdej kondygnacji.

Na parterze zaprojektowana została poradnia dla dzieci chorych z osobnym wejściem od strony zachodniej, z trzema gabinetami pediatrycznymi, jednym gabinetem zabiegowym, jedną separatką, WC dla pacjentów oraz WC dla osób z niepełnosprawnością (OzN). Wejście do poradni dzieci zdrowych znajduje się od wschodu w istniejącym budynku. Zlokalizowane są w niej dwa gabinety pediatryczne w raz z punktem szczepień, węzeł sanitarny dla OzN. Rejestracja dla obu poradni dziecięcych jest wspólnym pomieszczeniem wyposażonym w dwa okienka rejestracyjne. Pomiędzy poradniami dzieci zdrowych i chorych zaprojektowano przejście służbowe.

Na piętrze w części nowoprojektowanej przewidziano dwa gabinety ginekologiczne z węzłami sanitarnymi oraz gabinet położnej, dwa gabinety stomatologiczne oraz pokój administracyjny i rejestrację. W części przebudowanej znajdują się gabinety lekarskie, gabinet zabiegowy oraz WC męskie, personelu oraz WC dla NPS.

Na drugim piętrze w części nowoprojektowanej od wschodu znajduje się pracownia RTG wraz ze sterownią i pokojem opisu oraz pokojem USG. Od strony zachodniej usytuowane są gabinety lekarskie wraz z gabinetem zabiegowym. Na trzecim piętrze, w istniejącym budynku dobudowano pomieszczenia. W ten sposób całe trzecie piętro ma jednolity gabaryt. Dzięki temu znajdują się tam gabinety rehabilitacyjne oraz pełen węzeł sanitarny wraz z szatniami.

W nowoprojektowanej piwnicy znajdują się szatnie wraz z węzłami sanitarnymi dla personelu, pokój personelu, magazyny czystej i brudnej bielizny oraz pomieszczenie na odpady. W istniejącej piwnicy przewidziano pomieszczenia węzła cieplnego, pomieszczenie wodomierza w tym samym miejscu co w zatwierdzonym projekcie oraz pod schodami nowe pomieszczenie rozdzielni.

### 3.3. DANE LICZBOWE

Budynek istniejący:

powierzchnia zabudowy	146 m <sup>2</sup>
powierzchnia całkowita	438 m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa	257 m <sup>2</sup>
wysokość	9,2 m

Budynek po rozbudowie:

- powierzchnia zabudowy 351,00 m<sup>2</sup>
- powierzchnia całkowita ~~4013 m<sup>2</sup>~~ – 1404,00 m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa  
( w tym podstawowa i pomocnicza) – ~~873 m<sup>2</sup>~~ - 1066,38 m<sup>2</sup> (430,56 m<sup>2</sup> + 635,86 m<sup>2</sup>)
- kubatura całkowita ~~3525 m<sup>3</sup>~~ - 3889,08 m<sup>3</sup>
- wysokość ~~9,2 m~~ - 11,08 m

### 3.4. PRZEWIDYWANA ILOŚĆ UŻYTKOWNIKÓW

W budynku przewiduje się jednoczesne przebywanie następującej liczby osób:



- personel (na jednej zmianie): 21 osób (w tym 16 kobiet i 5 mężczyzn)
  - pacjenci: 60 osób (w tym 30 kobiet i 30 mężczyzn)
  - łącznie w budynku przewiduje się przebywanie maksymalnie 81 osób
- Łączne zatrudnienie personelu medycznego wyniesie 32 osoby, w tym 21 kobiet i 11 mężczyzn.

### 3.5. WYKAZ POMIESZCZEŃ

PIWNICA			
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Wykończenie posadzki
-1/1	KLATKA SCHODOWA	<del>12,2</del> 19,38	GRES
-1/2	MASZYNOWNIA DŹWIGU	<del>9,4</del> 4,04	GRES
-1/3	SZATNIA DAMSKA	9,26	WYKŁ. WINYLOWA
-1/4	ŁAZIENKA DAMSKA	10,41	WYKŁ. WINYLOWA
-1/5	ŁAZIENKA MĘSKA	10,51	WYKŁ. WINYLOWA
-1/6	SZATNIA MĘSKA	6,31	WYKŁ. WINYLOWA
-1/7	KORYTARZ	34,06	GRES
-1/8	ARCHIWUM	10,76	GRES
-1/9	MAGAZYN	<del>10,9</del> 14,45	GRES
-1/10	SKŁADZIK PORZĄDKOWY	3,49	GRES
-1/11	POKÓJ SOCJALNY	16,64	WYKŁ. WINYLOWA
-1/12	MAGAZYN BIELIZNY CZYSTEJ	5,69	WYKŁ. WINYLOWA
-1/13	MAGAZYN BIELIZNY BRUDNEJ	2,85	WYKŁ. WINYLOWA
-1/14	MAGAZYN ODPADÓW	<del>-6,2</del> 6,88	GRES
-1/15	MAGAZYN	26,14	GRES
-1/16	POMIESZCZENIE ROZDZIELNI	4,84	GRES
-1/17	POMIESZCZENIE WODOMIERZA	16,23	GRES
-1/18	WĘZEL CIEPLNY	21,88	GRES
<b>ŁĄCZNIE PIWNICA</b>		<b>223,82</b>	

PARTER			
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Wykończenie posadzki
0/1	WIATROŁAP	<del>5,3</del> 5,79	GRES + WYCIERACZKA
0/2	KOMUNIKACJA	<del>12,4</del> 8,53	WYKŁ. WINYLOWA
0/3	KLATKA SCHODOWA	<del>19,9</del> 21,39	GRES
0/4	KOMUNIKACJA	<del>10,9</del> 14,47	WYKŁ. WINYLOWA
0/5	POCZEKALNIA + SZATNIA	<del>26,4</del> 9,08	WYKŁ. WINYLOWA
0/5a	POM. PORZĄDKOWE	<del>3,2</del> 1,23	WYKŁ. WINYLOWA
0/6	WC PACJENTÓW	<del>9,9</del> 6,91	WYKŁ. WINYLOWA
0/7	PUNKT SZCZEPIEŃ	<del>13,4</del> 14,57	WYKŁ. WINYLOWA
0/8	GABINET PEDRIATYCZNY	<del>11,0</del> 14,72	WYKŁ. WINYLOWA

0/9	POKÓJ PRZYGOTOWAŃ	14,49	WYKŁ. WINYLOWA
0/10	POM. PRZYGOTOWANIA	<del>9,6</del> 14,84	WYKŁ. WINYLOWA
0/11	KOMUNIKACJA	<del>6,9</del> 6,53	WYKŁ. WINYLOWA
0/12	WIATROŁAP	<del>5,8</del> 4,99	GRES + WYCIERACZKA
0/13	REJESTRACJA DZIECI ZDROWE	<del>20,7</del> 9,31	WYKŁ. WINYLOWA
0/14	REJESTRACJA DZIECI CHORE	10,38	WYKŁ. WINYLOWA
0/15	KOMUNIKACJA	<del>3,5</del> 11,76	WYKŁ. WINYLOWA
0/16	WAITROŁAP	6,22	GRES+ WYCIERACZKA
0/17	SEPARATKA	8,04	WYKŁ. WINYLOWA
0/17a	ŚLUZA	1,53	WYKŁ. WINYLOWA
0,17b	WC	1,37	WYKŁ. WINYLOWA
0/18	GABINET ZABIEGOWY	<del>12,8</del> 13,06	WYKŁ. WINYLOWA
0/19	GABINET PEDRIATYCZNY	<del>11,3</del> 10,46	WYKŁ. WINYLOWA
0/20	POCZEKALNIA	<del>5,7</del> 22,29	WYKŁ. WINYLOWA
0/21	GABINET PEDRIATYCZNY	<del>12,9</del> 11,70	WYKŁ. WINYLOWA
0/22	GABINET PEDRIATYCZNY	<del>13,9</del> 12,00	WYKŁ. WINYLOWA
0/23	WC NPS	<del>6,3</del> 6,62	WYKŁ. WINYLOWA
0/24	WC PACJ M	<del>3,5</del> 4,64	WYKŁ. WINYLOWA
<b>ŁĄCZNIE PARTER</b>		<b>266,92</b>	

<b>PIĘRTO I</b>			
<b>Nr pom.</b>	<b>Nazwa pomieszczenia</b>	<b>Powierzchnia [m<sup>2</sup>]</b>	<b>Wykończenie posadzki</b>
1/1	KLATKA SCHODOWA	<del>20,4</del> 21,42	GRES
1/2	KORYTARZ	18,05	WYKŁ. WINYLOWA
1/3	REJESTRACJA	<del>14,5</del> 7,49	WYKŁ. WINYLOWA
1/4	GABINET ADMINISTRACYJNY	<del>13,3</del> 11,30	WYKŁ. WINYLOWA
1/5	KABINA HIGIENICZNA	2,7	WYKŁ. WINYLOWA
1/6	GABINET GINEKOLOGICZNY	<del>12,4</del> 14,06	WYKŁ. WINYLOWA
1/7	SKŁADZIK PORZĄDKOWY	<del>2,7</del> 2,63	GRES
1/8	KORYTARZ	16,31	WYKŁ. WINYLOWA
1/9	GABINET POŁOŻNEJ	<del>10,9</del> 18,53	WYKŁ. WINYLOWA
1/10	KABINA HIGIENICZNA	<del>4,8</del> 2,78	WYKŁ. WINYLOWA
1/11	KABINA HIGIENICZNA	2,78	WYKŁ. WINYLOWA
1/12	GABINET GINEKOLOGICZNY	18,80	WYKŁ. WINYLOWA
1/13	GABINET STOMATOLOGICZNY	<del>14,5</del> 14,79	WYKŁ. WINYLOWA
1/14	POCZEKALNIA	8,0	WYKŁ. WINYLOWA
1/15	GABINET STOMATOLOGICZNY	13,46	WYKŁ. WINYLOWA
1/16	KORYTARZ	10,29	WYKŁ. WINYLOWA
1/17	GABINET ZABIEGOWY	18,37	WYKŁ. WINYLOWA
1/18	KORYTARZ	<del>17,5</del> 10,54	WYKŁ. WINYLOWA
1/19	WC MĘSKIE	<del>3,5</del> 4,79	WYKŁ. WINYLOWA
1/20	WC PERSONELU	<del>5,5</del> 4,39	WYKŁ. WINYLOWA
1/21	WC NPS	<del>8,1</del> 6,44	WYKŁ. WINYLOWA
1/22	KORYTARZ	<del>11,8</del> 20,02	WYKŁ. WINYLOWA
1/23	GABINET LEKARSKI	<del>10,7</del> 11,54	WYKŁ. WINYLOWA
1/24	GABINET ZABIEGOWY	<del>16,1</del> 12,03	WYKŁ. WINYLOWA
1/25	GABINET LEKARSKI	<del>12,6</del> 11,70	WYKŁ. WINYLOWA

<b>ŁĄCZNIE PIĘTRO I</b>		<b>283,21</b>	
<b>PIĘTRO II</b>			
<b>Nr pom.</b>	<b>Nazwa pomieszczenia</b>	<b>Powierzchnia [m<sup>2</sup>]</b>	<b>Wykończenie posadzki</b>
2/1	KLATKA SCHODOWA	20,4 20,42	GRES
2/2	WC MĘSKIE	3,5 2,02	WYKŁ.WINYŁOWA
2/3	WC NPS	5,8 8,07	WYKŁ.WINYŁOWA
2/4	GABINET ZABIEGOWY	12,4 16,33	WYKŁ.WINYŁOWA
2/5	GABINET LEKARSKI	11,2 11,43	WYKŁ.WINYŁOWA
2/6	POKÓJ OPISÓW	10,04	WYKŁ.WINYŁOWA
2/7	PRZEBIERALNIA	3,01	WYKŁ.WINYŁOWA
2/8	STEROWNIA	6,06	WYKŁ.WINYŁOWA
2/9	PRACOWNIA RTG	24,11	WYKŁ.WINYŁOWA
2/10	REJESTRACJA	13,29	WYKŁ.WINYŁOWA
2/11	PRZEBIERALNIA	2,65	WYKŁ.WINYŁOWA
2/12	GABINET USG	13,53	WYKŁ.WINYŁOWA
2/13	KOMUNIKACJA	20,3 37,68	WYKŁ.WINYŁOWA
2/14	KORYTARZ	13,09	WYKŁ.WINYŁOWA
2/15	KRIOTERAPIA	19,28	WYKŁ.WINYŁOWA
2/16	GABINET ELEKTROTERAPII	23,16	WYKŁ.ELEKTROSTATYCZNA
2/17	SALA ĆWICZEŃ	36,68	WYKŁ.WINYŁOWA
2/18	WC NPSSZATNIA +WC PACJ.M	15,05	WYKŁ.WINYŁOWA
2/19	WC NPSSZATNIA +WC PACJ.D	16,57	WYKŁ.WINYŁOWA
<b>ŁĄCZNIE PIĘTRO II</b>		<b>292,47</b>	

Na końcu Części I opracowania dołączono tabelę z wykończeniem pomieszczeń oraz wykaz wyposażenia stałego i ruchomego.

## 4. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE

### 4.1. BUDYNEK ISTNIEJĄCY

Istniejący budynek wybudowany w 1957 r. posiada 3 kondygnacje nadziemne oraz jedną kondygnację podziemną. Fundamenty oraz ściany nośne i działowe murowane z cegły pełnej. Stropy Kleina, dach dwuspadowy drewniany, kryty blachą. Budynek wyposażony w przyłącza wodno kanalizacyjne, gazowe, elektroenergetyczne i telefoniczne. Wszystkie krawędzie oraz powierzchnie styku budynku istniejącego z budynkiem nowoprojektowanym należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mogącymi powstać w skutek nierównomiernego osiadania za pomocą systemowych rozwiązań dylatacyjnych.

### 4.2. FUNDAMENTY

W części istniejącej fundamenty pozostają bez zmian. W części projektowanej ławy i stopy fundamentowe żelbetowe. Szczegółowe wg projektu konstrukcyjnego.

### 4.3. ŚCIANY NOŚNE

W części istniejącej nad projektowanymi wykuciami pod nowe otwory okienne i drzwiowe wykonać nadproża z belek stalowych (szczegóły wykonania oraz przekroje belek wg projektu

konstrukcyjnego). Zamurowania otworów istniejących, ściany nośne nadbudowy oraz ścianki działowe murowane z bloczków gazobetonowych.

W części dobudowywanej ściany piwnicy z bloczków betonowych, ściany ponad poziomem terenu murowane z bloczków gazobetonowych gr. 24 cm, ściany szybu windowego, słupy konstrukcyjne oraz nadproża otworów okiennych i drzwiowych żelbetowe, szczegóły w projekcie konstrukcyjnym.

#### **4.4. STROPY**

Budynek istniejący posiada stropy ceglane typu Kleina. Podstawowa funkcja obiektu pozostaje bez zmian. Zmianom ulegają poszczególne pomieszczenia wg nowego programu funkcjonalnego. Projektowane ścianki działowe będą wykonane z lekkiego materiału a więc nośność stropów jest wystarczająca do przeniesienia projektowanych obciążeń. Stopy Kleina od strony sufitu należy dodatkowo zabezpieczyć zaprawą cementową (dodatkowe zabezpieczenie przeciwpożarowe).

W części projektowanej przewidziano wykonanie żelbetowych płyt krzyżowo zbrojonych opartych na podłużnych i poprzecznych ścianach nośnych oraz poprzecznych podciągach (patrz projekt konstrukcyjny).

#### **4.5. SCHODY I SZYB WINDOWY**

Główna klatka schodowa w części przylegającej do budynku istniejącego, dwubiegowa, biegi oparte na poprzecznych belkach spocznikowych.

Dźwig hydrauliczny z maszynownią boczną w piwnicy. Szyb dźwigu stanowi element pionowy nośny budynku, żelbetowy gr. 15cm.

#### **4.6. STROPODACH**

Stropodach zaprojektowano, jako wentylowany, część konstrukcyjną stanowić będzie płyta żelbetowa (oparta analogicznie jak stropy kondygnacyjne). Izolacja termiczna z wełny mineralnej, pokrycie dwuwarstwowe papą modyfikowaną na płytach OSB układanych ze spadkiem na ruszcie drewnianym.

#### **4.7. ŚCIANY DZIAŁOWE**

Projektuje się wykonanie ścian działowych z bloczków gazobetonowych grubości 12,0 cm otynkowanych tynkiem cementowo - wapiennym.

#### **4.8. POSADZKI**

W istniejącym budynku wszystkie posadzki należy zerwać i wykonać nowe wg wytycznych. Na parterze poziom nowej posadzki dostosować do projektowanej rzędnej parteru. Na pierwszym piętrze poziom podłogi dostosować do poziomu projektowanej rzędnej, poprzez podłogę podniesioną. Strop nad pierwszym piętrzem należy rozebrać i wykonać nowy wg proj. konstrukcji.

#### **4.9. STOLARKA OKIENNA**

Istniejący budynek posiada stolarkę PCV. Za względu na konieczność ujednolicenia wyglądu, materiału, odporności cieplnej, gabarytów i podziałów stolarki w całym budynku istniejące okna przeznaczono do usunięcia i zastąpienia nowymi.

Projektowane nowe okna aluminiowe, kolor biały. W części istniejącej od strony północnej ze względu na odległość od działki sąsiedniej w otworach doświetlających pomieszczenia należy zastosować pustaki szklane (luksfery) o odporności ogniowej EI60.

#### **4.10. STOLARKA DRZWIOWA**

Stolarka drzwiowa wejściowa aluminiowa, skrzydła drzwi przeszklone. Drzwi wyposażone w samozamykacze. Drzwi wewnętrzne drewniane. Drzwi o wymaganej odporności przeciwpożarowej powinny posiadać odpowiednie certyfikaty.

#### **4.11. IZOLACJE TERMICZNE**

Podłoga na gruncie w piwnicy będzie ocieplona styropianem grubości 6cm. Ściany budynku ocieplone wełną mineralną skalną o grubości 18 –20cm. Ściany piwnicy będą ocieplone styropianem XPS grubości 14 cm. Stropodach ocieplony wełną mineralną grubości 25cm.

#### **4.12. IZOLACJE PRZECIWWODNE ORAZ PRZECIWWILGOCIOWE**

Na istniejącym oraz projektowanym budynku projektuje się wykonanie izolacji pionowej ścian piwnicy oraz ścian fundamentowych masą bitumiczną (dyspersja wodna) o grubości około 4mm.

- Fundamenty, szyb windowy - izolacja przeciwwodna bitumiczna na welonie szklanym 2x
- Podłoga na gruncie - folia hydroizolacyjna PCV termozgrzewalna
- Ściany piwnic – izolacja przeciwwodna bitumiczna na welonie szklanym 2x
- Stropy w pomieszczeniach mokrych - izolacja przeciwwilgociowa, folia hydroizolacyjna PCV termozgrzewalna wyłożona na ściany 20 cm
- Ściany w pomieszczeniach mokrych - izolacja wodoszczelna ścian z zastosowaniem środka uszczelniającego
- Stropy - izolacja akustyczna stropów - styropian akustyczny lub pianka gr. 5 cm,
- Izolacja dachu wykonana z dwóch warstw papy termozgrzewalnej, bitumicznej układanej na płycie OSB.

#### **4.13. WYKOŃCZENIE ELEWACJI**

Projekt przewiduje następujące wykończenia elewacji:

1. Tynk mineralny - kolor NCS S 1000-N
2. okładzina włókno-cementowa - kolor drewnopodobny
3. tynk mineralny zaciągnięty pacą zębatą w pionowe rowki - kolor NCS S 1000-N
4. okna nieotwierane - luksfery EI60
5. stolarka okienna - kolor biały
6. cokół tynk mineralny - kolor NCS S 7502-B
7. parapety, rynny, rury spustowe i obróbka z blachy ocynkowanej, powlekanej - kolor szary

Uwaga: ocieplenie budynku oraz wykończenia tynkarskie powinny być wykonane w jednym systemie wybranego producenta, aby zachować zgodność zastosowanych materiałów i technologii.

#### **4.14. OBRÓBKI BLACHARSKIE, RURY SPUSTOWE**

Obróbki blacharskie attyk, parapety zewnętrzne, kosze zlewowe oraz rury spustowe wykonane ze stali ocynkowanej powlekanej w kolorze szarym.

#### 4.15. INSTALACJE WEWNĘTRZNE

Projekty wewnętrznych instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, elektrycznych oraz teletechnicznych przedstawiono w części III oraz IV niniejszego opracowania.

#### 4.16. WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE

Do prac wykończeniowych należy używać materiałów o najwyższych parametrach technicznych i najlepszej jakości, odpowiadających potrzebom standardu wykończenia pomieszczeń w obiektach służby zdrowia. Wszystkie materiały używane do wykończenia obiektu muszą posiadać atesty dopuszczające ich stosowanie w obiektach użyteczności publicznej i w obiektach służby zdrowia. Przewiduje się stosowanie materiałów wykończeniowych niepalnych lub co najmniej trudno zapalnych, posiadających atesty upoważnionych polskich instytucji.

#### 4.17. POSADZKI

W strefie wejściowej (wiatrołap), stopnie i spoczniki klatek schodowych – płytki ceramiczne typu gres –60x60x0.8cm, okładzina schodów z płytek gres z noskiem i fakturą rowkową antypoślizgową. Elementy pionowe cokołu i obudowy stopni - proste bez zaokrągleń, kolor RAL 7035 (jasno szary). W strefie wejściowej przedsionków do wejść głównych umieścić szczotkowe maty rolkowe składające się z profili nośnych aluminiowych wysokości 22mm umieszczonych w ramach aluminiowych wpuszczonych w podłoże. Górna powierzchnia maty – paski z włókna igiełkowego, spód wyposażony w profil gumowy elastomerowy.

Piwnice – korytarze, szatnie oraz pokój socjalny, wykładzina winylowa kolor RAL 1013. Archiwum, pomieszczenia techniczne oraz porządkowe, gres antypoślizgowy, matowy 60x60, kolor beż.

Na parterze korytarzach, poczekalniach dzieci zdrowe wykładzina z materiałów cichych np. winylowa, środek posadzki kolor RAL 1013 (beż), po bokach i cokół, kolor RAL 6021(oliwka).

Korytarze, poczekalnie dzieci chore, wykładzina winylowa. Środek posadzki kolor RAL 1013 (beż), boki posadzki oraz cokół, kolor RAL 5014 (szaroniebieski).

Wszystkie gabinety lekarskie, zabiegowe, WC, łazienki oraz rejestracje – posadzki winylowe kolor RAL 1013 (beż).

Na piętrze 1 oraz piętrze 2 posadzki w korytarzach i poczekalniach winylowe, środek kolor RAL 1013 (beż), boki i cokół kolor RAL 1019 (kawa z mlekiem). Pozostałe pomieszczenia wykładzina winylowa kolor 1013 (beż).

Wykładzina PCV wywinięta na ścianę dla uzyskania cokołu wys.10 cm wykonanego indywidualnie o promieniu wklęsłości  $R = 2$  cm. Łączenie za pomocą zgrzewanych sznurów systemowych. Wykładzinę i cokoły kleić klejem do PCV. Powierzchnię wykładziny po zespawaniu zakonserwować.

Wykładzina antystatyczna – pracownia RTG kolor RAL 1013 (beż).

Wykładzina antyelektrostatyczna – pomieszczenie rozdzielni, wywinięta na ścianę dla uzyskania cokołu wys.10 cm wykonanego indywidualnie o promieniu wklęsłości  $R = 2$  cm. Łączenie za pomocą zgrzewanych sznurów systemowych.

Kleić do tak przygotowanego podłoża klejem do wykładzin antyelektrostatycznych (przewodzącym), w którym zatopić należy, zgodnie z instrukcją producenta wykładziny, taśmę miedzianą dla odprowadzenia ładunku elektrostatycznego.

#### 4.18. ŚCIANY

W pomieszczeniach technicznych i szachtach instalacyjnych tynki kat. III malowane farbą emulsyjną, kolor biały. W pomieszczeniach użytkowych tynki kat. IV, ostatnia warstwa

tyнку - sztablatura gipsowa lub tynki cementowo -wapienne nakładane agregatem, malowanie farbą emulsyjną.

Na ciągach komunikacyjnych tapeta winylowa malowana farbą akrylowo-lateksową, kolor RAL 1013 (beż), w pomieszczeniach wilgotnych – wykładzina winylowa do wysokości określonej w opisie wykończenia pomieszczeń przy umywalkach itp. - fartuchy z wykładziny winylowej wys. 205 m (wykonanie j.w.) i szerokości co najmniej 0,6m poza obrysem urządzenia kolor RAL 1013 ( beż). Na korytarzach osłony przeciwuderzeniowe na wys.90cm z wykładziny winylowej szer.20cm, kolor RAL (beż).

Naroża wypukłe ścian, słupów zabezpieczyć kątownikami podtynkowymi z aluminium i wyłożyć je pasami wykładziny winylowej do wysokości 90cm (osłona przeciwuderzeniowa).

Ściany w pomieszczeniach natrysków, przedsionków sanitariatów z umywalkami i sanitariatów, należy przed położeniem płytek (60x60cm),kolor biały, zabezpieczyć płynną folią uszczelniającą.

W przypadku okładzin ceramicznych na części powierzchni ściany należy: przy okładzinie do wysokości 2,05 m górną i pionowe krawędzie okładziny zlicować z wykończoną powierzchnią ściany.

Obudowy instalacji misek ustępowych wiszących i umywalek, ścianki w systemie NIDA-GIPS. Wykończenie obudowy analogiczne jak całości pomieszczenia. Wysokość obudów 120 cm.

W piwnicy ściany będą wykończone tynkiem cementowym. Pomieszczenia w części nadziemnej wykończone tynkiem gipsowym maszynowym, pomieszczenia wymagające odporność ścian na zmywanie (sanitariaty, gabinety zabiegowe, pomieszczenia gospodarcze itp.) oraz fragmenty ścian wokół przyborów sanitarnych w pozostałych pomieszczeniach wykładzina winylowa do wysokości 2,05 m.

#### **4.19. SUFITY**

W piwnicy - sufity wykończone tynkiem cementowo - wapiennym .

Na korytarzach sufit podwieszony kasetonowy o wym.60x60cm z podkonstrukcją ukrytą, w gabinetach płyta kartonowo-gipsowa oraz w pomieszczeniach mokrych płyta kartonowo-gipsowa odporna na wilgoć, kolor biały.

#### **4.20. DŹWIG OSOBOWY**

Zaprojektowano dźwig osobowy o wym. kabiny 110x210cm stosowanej do przewozu osób poruszających się na wózku inwalidzkim. Zastosowano windę o napędzie hydraulicznym, szyb nie musi być oddylatowany od innych elementów konstrukcji budynku. Dźwig będzie obsługiwał wszystkie kondygnacje nadziemne. Drzwi kabiny dźwigu o odporności ogniowej EI30.

Ogólne wytyczne dla Wykonawcy budynku odnośnie parametrów szybu oraz dane techniczne dźwigu przedstawione są w dołączonej na końcu niniejszego opracowania przykładowej dokumentacji projektowej producenta urządzeń tego typu.

### **5. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

#### **5.1. PODSTAWY OPRACOWANIA – PRZEPISY, NORMY**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2015, poz. 1422 z późn. zm.)

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów /Dz.U.Nr 109, poz. 719/.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U.Nr. 124, poz.1030).
- PN-B-02852:2001 Ochrona przeciwpożarowa. Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczenie względnego czasu trwania pożaru.
- PN-92/N-01256/01 Znaki bezpieczeństwa. Ochrona przeciwpożarowa.
- PN-92/N-01256/02 Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja.
- PN-N-01256/04 Znaki bezpieczeństwa. Techniczne środki przeciwpożarowe.
- PN-N-01256/05:1998 Znaki bezpieczeństwa. Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacyjnych i drogach pożarowych.
- PN-EN 671-1:1999 Stałe urządzenia gaśnicze. Hydranty wewnętrzne. Hydranty wewnętrzne z węzłem półsztywnym.
- PN-EN 671-2:1999 Stałe urządzenia gaśnicze. Hydranty wewnętrzne z węzłem płasko składanym.

## **5.2. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA OBIEKTU**

Budynek usługowy jest budynkiem niskim (N). Liczba kondygnacji nadziemnych – 3, kondygnacji podziemnych -jedna. Powierzchnia zabudowy 351 m<sup>2</sup>. Powierzchnia parteru 266,92 m<sup>2</sup>, piętra I - 286,21 m<sup>2</sup>, piętro II - 292,447 m<sup>2</sup>, piwnicy – 223,82. Wysokość budynku 11,08 m.

Budynek kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

Funkcjonalnie ze względów ochrony przeciwpożarowej budynek podzielić na 2 strefy pożarowe:

1. Powierzchnia piwnicy
2. Powierzchnia kondygnacji nadziemnych

Powierzchnie stref nie przekraczają dopuszczalnych powierzchni ze względów przeciwpożarowych dla tego nie ma większych wymagań co do wykonania dodatkowych systemów przeciwpożarowych poza standardowe zabezpieczenia.

## **5.3. ODLEGŁOŚĆ POMIĘDZY OBIEKTAMI SĄSIEDNIMI**

Rozbudowywany budynek zlokalizowany jest w odległości, część istniejąca ok. 8 m, część projektowana ok. 10 m od budynku sąsiedniego zaliczonego do kategorii zagrożenia ludzi. Część projektowana znajduje się w odległości 4,76 m od granicy działki.

Ściana budynku istniejącego, od strony północno-zachodniej, znajduje się bliżej niż 4 m od granicy działki sąsiada i została zaprojektowana, jako ściana oddzielenia pożarowego – ściana

REI120 (istniejąca ściana jest wymurowana z cegły pełnej gr. ok. 55 cm, dodatkowo zaprojektowano ocieplenie z wełny mineralna gr 18 cm; projektowane luksfery w ścianie o odporności EI 60.

Ściana klatki schodowej nowoprojektowanej części budynku od strony północno-zachodniej ma odporność REI60/EI60.

## **5.4. PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH**

W budynku oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie przewiduje się składowania ani magazynowania substancji palnych w ilościach zmieniających klasyfikację pożarową obiektu.



## **5.5. PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO**

W piwnicy budynku gęstość obciążenia ogniowego nie przekroczy 500 MJ/m<sup>2</sup>.

## **5.6. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI**

Budynek przychodni i poradni lekarskiej – usługowy użyteczności publicznej klasyfikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Piwnica kwalifikuje się do kategorii niebezpieczeństwa pożarowego PM o obciążeniu do 500MJ/2

## **5.7. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH**

W budynku oraz jego sąsiedztwie nie przewiduje się pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych zagrożonych wybuchem.

## **5.8. PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE**

Podział budynku na strefy pożarowe zostanie zrealizowany następująco:

Strefa I - podziemna

Strefa II - kondygnacje nadziemne.

## **5.9. KLASY ODPORNOŚCI POŻAROWEJ**

Budynek usługowy należy wykonać w klasie odporności pożarowej co najmniej „C”.

Wszystkie zastosowane elementy budynku nie rozprzestrzeniają ognia i spełniają co najmniej poniższe wymagania:

- Elementy głównej konstrukcji nośnej – odporność ogniowa – R 60.
- Stropy – REI 60
- Konstrukcja dachu – R15
- Ściany zewnętrzne – EI 30
- Ściany wewnętrzne – EI15
- Przekrycie dachu – EI15
- Drzwi do piwnicy - EI30

## **5.10. WARUNKI EWAKUACJI**

W budynku ewakuacja zapewniona jest przez trzy pary drzwi dwuskrzydłowych o szerokości 1,50 m 1,40 m przy czym szerokość skrzydła podstawowego wynosi 1,10m w świetle. Drzwi prowadzą bezpośrednio na zewnątrz. Ewakuacja z pięter odbywa się przez obudowaną i oddymianą klatkę schodową, o szerokości biegu 140 cm i spocznika 150 cm. Długość dojścia ewakuacyjnego nie przekracza 30 metrów.

Długość przejścia ewakuacyjnego nie prowadzi przez więcej niż 3 pomieszczenia.

Zgodnie z przepisami szerokość korytarza na całej jego długości nie może być mniejsza niż 140 cm. Z poziomu parteru ewakuacja realizowana jest poziomymi drogami komunikacja ogólnej, do wyjść ewakuacyjnych prowadzących na zewnątrz budynku. Z kondygnacji wyższych, ewakuacja realizowana jest klatką schodową. Biegi i spoczniki schodów wykonane z materiałów niepalnych w klasie odporności ogniowej co najmniej R 60.

Drzwi otwierane zgodnie z kierunkiem ewakuacji

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych należy obliczać proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać jednocześnie na danej kondygnacji budynku, przyjmując co najmniej 0,6 m na 100 osób, lecz nie mniej niż 1,4m. W przypadku, gdy droga ta przeznaczona jest do ewakuacji nie więcej niż 20 osób, szerokość tej drogi wynosi co najmniej 1,2m. (Poradnia dzieci chorych).

Szerokość skrzydła drzwi, stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną, po ich całkowitym otwarciu nie zmniejszają szerokości tej drogi. W przypadku zaprojektowania drzwi otwieranych na drogę ewakuacyjną (gdy będą powodowały zawężenia szerokości drogi), zostaną one wyposażone w samozamykacze lub będą wykładały się na ścianę.

Wysokość drogi ewakuacyjnej wynosi co najmniej 2,2 m. W projekcie 2,5 m.

Długość przejścia ewakuacyjnego – od najdalszego, lub do innej strefy pożarowej albo na zewnątrz budynku nie przekracza 40m i nie prowadzi przez więcej niż trzy pomieszczenia, a tym samym dla ścianek działowych tych pomieszczeń nie stawia się wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej.

### **5.11. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH**

Szczegółowe wymagania przeciwpożarowe dotyczące instalacji użytkowych zamieszczone zostaną w projektach tych instalacji. Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego oraz przepusty instalacji o średnicy większej niż 4 cm w pozostałych ścianach i stropach o odporności ogniowej co najmniej EI 60 lub REI 60 będą wykonane w klasie odporności ogniowej (EI) wymaganej dla tych elementów. Przejścia instalacji przez ściany zewnętrzne budynku poniżej terenu zostaną zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.

Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej będą wykonane w sposób zapewniający nie rozprzestrzenianie ognia.

Budynek będzie posiadał przeciwpożarowy wyłącznik prądu umieszczony przy wejściu głównym, lub przy głównym pionie energetycznym WLZ (wewnętrznej linii zasilającej) obiektu.

Budynek należy wyposażyć w instalację ochrony przed wyładowaniami atmosferycznymi.

Instalacja odgromowa powinna chronić całą powierzchnię dachu budynku.

### **5.12. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH W OBIEKCIE**

Zaprojektowano instalację w postaci hydrantów Dn 25 z wężem półsztywnym. Minimalna wydajność hydrantu wewnętrznego 25 wynosi 1,0 l/s przy ciśnieniu na zaworze hydrantowym 0,2 MPa, biorąc pod uwagę jednoczesność poboru wody z dwóch hydrantów wewnętrznych.

Wymagania Polskich Norm dla instalacji hydrantowej:

Dla instalacji wodociągowej wewnętrznej przeciwpożarowej zainstalowanej w budynku Polska Norma PN-EN 671-1:2002 stawia następujące wymagania:

a) hydranty wewnętrzne powinny być instalowane w miejscach łatwo dostępnych (możliwie przy drogach komunikacji ogólnej), a w szczególności:

- przy wyjściach i przy klatkach schodowych,
- w przejściach i na korytarzach,

- b) jednoczesność poboru wody instalacje wewnętrzną przeciwpożarową należy projektować z uwzględnieniem jednoczesnego poboru wody z dwóch sąsiednich hydrantów wewnętrznych,
- c) zasięg hydrantu wewnętrznego nominalny zasięg hydrantu wewnętrznego f 25 w poziomie (zależnie od długości węża oraz rodzaju prądu wody) wynosi 33 metry,
- d) zasilanie sieci jest realizowane z sieci wodociągowej zewnętrznej przeciw pożarowej,
- e) ciśnienie na hydrancie położonym najniekorzystniej ze względu na opory hydrauliczne nie może być niższe od 0,2 MPa,
- f) wydajność nominalna hydrantu wewnętrznego f 25 przy ciśnieniu 0,2 MPa, powinna wynosić nie mniej niż 1,0 l/s.

Wszystkie drogi ewakuacyjne wyposażone zostaną w oświetlenie ewakuacyjne, które spełniać będzie warunek natężenia oświetlenia 1 lux przy powierzchni podłogi, a przy hydrantach i gaśnicach 5luxów i czas świecenia z baterii akumulatorów nie krótszy niż 2 godziny. W budynku nie przewiduje się instalacji tryskaczowej, oddymiania mechanicznego ani dźwiękowego systemu ostrzegawczego.

W klatce schodowej przewiduje się zainstalowanie klapy oddymiającej (w stropodachu nad najwyższą kondygnacją) o pow. czynnej > 1,05m<sup>2</sup> oraz zapewnienie napowietrzania mechanicznego za pomocą wentylatora napowietrzającego.

### **5.13. WYPOSAŻENIE W GAŚNICE I URZĄDZENIA RATOWNICZE**

W budynku na każde 300 m<sup>2</sup> powierzchni przypadać będzie jedna gaśnica proszkowa uniwersalna ABCE o masie środka gaśniczego co najmniej 6 kg.

Oblicza się podręczny sprzęt gaśniczy w ilości 4 szt. gaśnic GP6x ABC.

Sprzęt gaśniczy zostanie rozmieszczony tak aby odległość dojścia nie przekraczała 30 m.

### **5.14. ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA**

Zgodnie z obowiązującymi obecnie przepisami do omawianego budynku ZL III minimalna wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru powinna wynosić 10 litrów na sekundę.

W pobliżu budynku znajduje się sieć hydrantów zewnętrznych o średnicy linii zasilającej DN100, przewidywana wydajności wody z jednego hydrantu minimum 10 dm<sup>3</sup>/s (patrz warunki techniczne MPWiK).

W odległości poniżej 25 m od budynku znajdują się dwa hydranty zewnętrzne spełniające powyższe wymagania.

### **5.15. DROGI POŻAROWE**

Dojazd pożarowy zapewnia ulica Wiertnicza. Po rozbudowie i nadbudowie wysokość budynku przekroczy 12m. W projekcie uwzględnione są połączenia wyjść z budynku utwardzonymi dojazdami z drogą pożarową – ul. Wiertniczą. Dojścia o szerokości 1,5m i długości nie przekraczającej 30m zgodnie z par 12 u.7 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

## **6. UWAGI OGÓLNE**

### **6.1. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ**

Projektowany budynek przychodni rejonowo-specjalistycznej został zaprojektowany

w oparciu o wytyczne projektowania uniwersalnego. Wszystkie przejścia, drzwi mają odpowiednią szerokość. Wejścia do pomieszczeń są bez progów. Wejścia do budynku jest zapewnione z poziomu terenu, bez pochylni i schodów. Winda ma odpowiednie parametry i musi mieć wyposażenie dla osób z dysfunkcją ruchową i słabo widzących lub niewidomych (poręcze, opisy przycisków alfabetem Braille'a). W rozwiązaniach kolorystycznych zastosowano kontrasty (np. kolor drzwi inny niż ściany). Duże powierzchnie szklane z oznaczeniami umożliwiającymi ich identyfikację. Na kondygnacjach są przystosowane toalety z systemem przyzywowym. Przebiegami schodowymi schodami i na spocznikach należy pamiętać o punktach uwagi.

## **6.2. WPŁYW INWESTYCJI NA OTOCZENIE**

Projektowany budynek przychodni rejonowo-specjalistycznej jest budynkiem o znikomym wpływie na środowisko naturalne (zanieczyszczenie powietrza, wód gruntowych oraz gleby), nie powoduje uciążliwości dla otoczenia.

## **6.3. UWAGI DLA WYKONAWCY**

Wszystkie zastosowane materiały, urządzenia oraz wyposażenie powinny posiadać odpowiednie atesty oraz aprobaty do stosowania w budownictwie z przeznaczeniem dla obiektów służby zdrowia.

Wykonawca zobowiązany jest do dokonania obmiarów budynku we własnym zakresie przed zamówieniem materiałów oraz wyposażenia. Wszelkie istotne niezgodności wymiarów podanych w projekcie ze stanem faktycznym na budowie należy zgłosić Inwestorowi.

W przypadku zastosowania odpowiedników przedstawionych w projekcie rozwiązań, Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić proponowane materiały i technologie z Inwestorem.

mgr inż. arch. Michał Brutkowski

upr. bud. nr St-534/87  
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

## 7. WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ

Symbol na rys.	Nazwa pomieszczenia	Podłoga	Ściana	Sufit	Stolarka drzwiowa, odboje i pochwyt	Pozostałe
<b>A</b>	Szatnie personelu	Jednowarstwowa homogeniczna wykładzina winylowa, klejona do podłoża i spawana, z wywinięciem na ściany, na wysokość min. 10cm, antypoślizgowa.	2x Farba akrylowa zmywalna, umożliwiająca mycie i dezynfekcję całej powierzchni	Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną + Sufit podwieszany z płyt systemowych Hygiene Meditec lub równoważny	Drzwi wewnętrzne drewniane, laminowane, do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, ościeżnica drewniana, wg zestawienia	Parapety z aglomarmuru jednostronnie od góry zaokrąglone, grubości 25 mm
<b>B</b>	Gabinet zabiegowy	Jednowarstwowa homogeniczna wykładzina winylowa, klejona do podłoża i spawana, z wywinięciem na ściany, na wysokość min. 10cm.	Farba akrylowa zmywalna, umożliwiająca mycie i dezynfekcję całej powierzchni ułożona na ścianie pokrytej tapetą z włókna szklanego (dla służby zdrowia). wokół umywalk do wysokości 1,6m i co najmniej 0,6m poza obrys urządzeń - Okładzina ścienna, wodoszczelna, termoformowalna	Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną + Sufit podwieszany higieniczny modułowy systemowy z płyt Hygiene Protec lub równoważny	Drzwi wewnętrzne drewniane, laminowane, do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, ościeżnica drewniana, wg zestawienia	Parapety z aglomarmuru jednostronnie od góry zaokrąglone, grubości 25 mm
<b>C</b>	Łazienki dla NPS, WC personelu i pacjentów	Jednowarstwowa homogeniczna wykładzina winylowa, klejona do podłoża i spawana, z wywinięciem na ściany, na wysokość min. 10cm, antypoślizgowa.	Płytki ceramiczne półmatowe na wysokość pomieszczenia do sufitu podwieszonego, fuga bioodporna, narożniki na stykach wykończone bezszcelinowo lub ściana tynkowa + gładź gipsowa, malowanie 2x farbą	Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną + Sufit podwieszany z płyt systemowych Hygiene Meditec lub równoważny	WC dla niepełnosprawnych uchwyty i podpory ułatwiające korzystanie z urządzeń sanitarnych, drzwi wewnętrzne drewniane, laminowane, do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej,	Parapety z płytek ceramicznych

Symbol na rys.	Nazwa pomieszczenia	Podłoga	Ściana	Sufit	Stolarka drzwiowa, odboje i pochwyty	Pozostałe
			zmywalną akrylową		ościeżnica drewniana, otwory wentylacyjne, wg zestawienia	
<b>D</b>	Komunikacja	Jednowarstwowa homogeniczna wykładzina winylowa, klejona do podłoża i spawana, z wywinięciem na ściany, na wysokość min.10cm, antypoślizgowa.	Malowanie 2x Farba lateksowa zmywalna, umożliwiającą mycie i dezynfekcję całej powierzchni,	Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną + Sufit podwieszany z płyt systemowych Hygiene meditec lub równoważny	Drzwi wewnętrzne aluminiowe przeszklone, do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, ościeżnica aluminiowa, drzwi wewnętrzne drewniane, laminowane, do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, ościeżnica drewniana. Drzwi oddzielające w komunikacji aluminiowe, przeszklone , odporność ppoż. wg zestawienia	Parapety z aglomarmuru jednostronnie od góry zaokrąglone, grubości 25 mm
<b>E</b>	Pokoje administracyjno-biurowe	Podłogowa wykładzina dywanowa klejona do podłoża, z wywinięciem na ściany, na wysokość min.10cm	2x Farba akrylowa zmywalna, umożliwiającą mycie i dezynfekcję całej powierzchni. Okładziny ścienne i fartuchy przy urządzeniach sanitarnych np. wodoszczelne, termoformowalne	Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną + Sufit podwieszany z płyt systemowych Hygiene Meditec lub równoważny	Drzwi wewnętrzne drewniane, laminowane, do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, ościeżnica drewniana, wg zestawienia	Parapety z aglomarmuru jednostronnie od góry zaokrąglone, grubości 25 mm

Symbol na rys.	Nazwa pomieszczenia	Podłoga	Ściana	Sufit	Stolarka drzwiowa, odboje i pochwyty	Pozostałe
<b>F</b>	Pom. porządkowe, gospodarcze	Jednowarstwowa homogeniczna wykładzina winylowa, klejona do podłoża i spawana, z wywinięciem na ściany, na wysokość min.10cm, antypoślizgowa.	Płytki ceramiczne półmatowe na wysokość pomieszczenia do sufitu podwieszonego, fuga bioodporna, narożniki na stykach wykończone bezszczelinowo lub ściana tynkowana + gładź gipsowa, malowanie 2x farbą zmywalną akrylową	Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną + Sufit podwieszany z płyt systemowych ECOPHON Hygiene meditec lub równoważny	Drzwi wewnętrzne drewniane, laminowane, do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, ościeżnica drewniana, wg zestawienia	Parapety z aglomarmuru jednostronnie od góry zaokrąglone, grubości 25 mm
<b>G</b>	Klatki schodowe,	Płytki gresowe (antypoślizgowe na stopniach), klejone do podłoża, fuga bioodporna, z cokołem na ściany na wysokość min.10cm, zlicowany ze ścianą.	Malowanie 2x Farba lateksowa zmywalna, umożliwiająca mycie i dezynfekcję całej powierzchni,	Strop tynkowany, malowany 2x farbą akrylową zmywalną lub Płyta kartonowo-gipsowa na ruszcie systemowym, gruntowana i malowana 2x farbą akrylową, zmywalną	Drzwi aluminiowe,, lakierowane, przeszkłone o odporności ppoż. wg zestawienia	Parapety z aglomarmuru jednostronnie od góry zaokrąglone, grubości 25 mm
<b>H</b>	Pracownie RTG	Homogeniczna (jednorodna) podłogowa wykładzina antystatyczna, spawana, klejona do podłoża, z wywinięciem na ściany, na wysokość min.10cm, osłona radiologiczna	Osłona radiologiczna - zgodnie z parametrami w projekcie osłon radiologicznych.	Osłona radiologiczna - zgodnie z parametrami w projekcie osłon radiologicznych.	Drzwi rtg stalowe z osłoną radiologiczną parametry wg projektu osłon radiologicznych, wg zestawienia	Parapety z aglomarmuru jednostronnie od góry zaokrąglone, grubości 25 mm

Symbol na rys.	Nazwa pomieszczenia	Podłoga	Ściana	Sufit	Stolarka drzwiowa, odboje i pochwyt	Pozostałe
I	Gabinety lekarskie, pielęgnarskie	Jednowarstwowa homogeniczna wykładzina winylowa, klejona do podłoża i spawana, z wywinięciem na ściany, na wysokość min.10cm.	Farba akrylowa wysoce zmywalna, umożliwiająca mycie i dezynfekcję całej powierzchni, wokół umywalk do wysokości 1,6m i co najmniej 0,6m poza obrys urządzeń - Okładziny ścienne, wodoszczelne, termoformowalne	Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną + Sufit podwieszany z płyt systemowych Hygiene Protec lub równoważny	Drzwi wewnętrzne aluminiowe przeszklone, do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, ościeżnica aluminiowa, wg zestawienia	Parapety z aglomarmuru jednostronnie od góry zaokrąglone, grubości 25 mm
J	Rehabilitacja	Jednowarstwowa homogeniczna wykładzina winylowa, klejona do podłoża i spawana, z wywinięciem na ściany, na wysokość min.10cm.antyelektrostatyczna	2x Farba akrylowa zmywalna, umożliwiająca mycie i dezynfekcję całej powierzchni	Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną + Sufit podwieszany z płyt systemowych Hygiene Protec lub równoważny	Drzwi wewnętrzne drewniane, laminowane, do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, ościeżnica drewniana, wg zestawienia	Parapety z aglomarmuru jednostronnie od góry zaokrąglone, grubości 25 mm
K	Pomieszczenia techniczne	Płytki gresowe, klejone do podłoża, fuga bioodporna, cokół na ściany na wysokość min.10cm	2x Farba akrylowa zmywalna, umożliwiająca mycie i dezynfekcję całej powierzchni	2x Farba akrylowa zmywalna, umożliwiająca mycie i dezynfekcję całej powierzchni	Drzwi stalowe, lakierowane, pełne o odporności ppoż. wg zestawienia	
L	Pomieszczenia magazynowe	Płytki gresowe, klejone do podłoża, fuga bioodporna, cokół na ściany na wysokość min.10cm	2x Farba akrylowa zmywalna, umożliwiająca mycie i dezynfekcję całej powierzchni. wodoszczelna, termoformowalna	Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną + Sufit podwieszany z płyt systemowych Hygiene meditec lub równoważny	Drzwi wewnętrzne drewniane, laminowane, do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, ościeżnica drewniana, wg zestawienia	





## 8. WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ

Nr pom.	Nazwa pom.	powierzchnia	wykonczenie podłogi	symbol oznaczenia	Element / Nazwa wyposażenia	Ilość na projekcie
(-)1.1	Klatka schodowa	21,05	gres		nie dotyczy	
(-)1.2	Maszynownia dźwigu	4,04	gres		nie dotyczy	
(-)1.3	Szatnia damska	9,26	wykł. winylowa			
				Cd8	Szafka szatniowa metalowa z ławką	2
				Ks1	Kosz na śmieci	1
(-)1.4	Łazienka personelu damska	10,41	wykł. winylowa			
					Umywalka +bateria umywalkowa, bezdotykowa	2
					Miska ustępowa + deska sedesowa	2
					Natrysk	1
					Zestaw natryskowy (bateria natryskowa,deszczownica)	1
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	2
				Ks1	Kosz na śmieci	2
				Z2	Zestaw do WC (pojemnik na papier toaletowy, szczotka do WC)	2
(-)1.5	Łazienka personelu męska	10,58	wykł. winylowa			
					Miska ustępowa + deska sedesowa	1
					Pisuar	1
					Kran ze złączką	1
					Umywalka +bateria umywalkowa, bezdotykowa	1
					Natrysk	1
					Zestaw natryskowy (bateria natryskowa,deszczownica)	1
					Kratka ściekowa	1
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Z2	Zestaw do WC (pojemnik na papier toaletowy, szczotka do WC)	1
				Ks1	Kosz na śmieci	1

(-)1.6	Szatnia męska	6,32	wykł. winylowa			
				Cd8	Szafka szatniowa metalowa z ławką	1
				Ks1	Kosz na śmieci	1
(-)1.7	Korytarz	33,84	wykł. winylowa		nie dotyczy	
(-)1.8	Archiwum	8,14	gres			
				ChR	Regał rotacyjny	3
(-)1.9	Archiwum	8,36	gres			
				ChR	Regał rotacyjny	3
(-)1.10	Składzik porządkowy	3,18	gres			
					Zlew + bateria	1
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Ch6f	Regał, półki z blachy przestawne	1
				Xj2	Wózek z przyrządami do sprzątania	
(-)1.10	Archiwum	8,72	gres			1
				ChR	Regał rotacyjny	3
(-)1.11	Składzik porządkowy	3,49	gres			
					Zlew + bateria	1
				Ch6f	konstr.z profili stal., półki z blachy przestawne	1
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Xj2	Wózek z przyrządami do sprzątania	1
(-)1.12	Pokój socjalny	16,64	wykł. winylowa			
					Ekspres do kawy	1
					Mikrofala	1
					Czajnik elektryczny	1
					Umywalka +bateria umywalkowa, bezdotykowa	1
				Bb1	Krzesło szpitalne	7
				Ed2	Stolik kwadratowy, jadalniany	3
				Cc1c	Szafka kuchenna podblatowa 60cm	3
				Cc2d	Szafka zlewozmywakowa szer. 80 cm	2
				Cc2c	Szafka kuch.kredens. Wisząca 60cm	1
				Tb16	Mini-kuchnia z lodówką + zlew	1
				Dk1	Blat laminowany na szafkach	1

(-)1.13	Magazyn bielizny czystej	5,69	gres			
				Ch9	Regał magazynowy, otwarty	7
(-)1.14	Magazyn bielizny brudnej	3,06	gres			
				Fd1	Wózek do brudnej bielizny	2
(-)1.15	Magazyn odpadów	6,83	gres			
					Zlew + bateria	1
					Kratka ściekowa	1
					Umywalka +bateria umywalkowa, bezdotykowa	1
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Xf3	Pojemnik jezdny z pokrywą z wymiennymi workami	3
(-)1.16	Pomieszczenie nieuzytkowe	26,14	gres		nie dotyczy	
(-)1.17	Węzeł cieplny	16,76	gres		nie dotyczy	
(-)1.18	Pomieszczenie nieuzytkowe	21,88	gres		nie dotyczy	
(-)1.19	Pomieszczenie nieuzytkowe	10,68	gres		nie dotyczy	
(-)1.20	Pomieszczenie nieuzytkowe	1,81	gres		nie dotyczy	
(-)1.21	Pomieszczenie nieuzytkowe	5,93	gres		nie dotyczy	
(-)1.22	Pomieszczenie nieuzytkowe	7,98	gres		nie dotyczy	
(-)1.23	Pomieszczenie nieuzytkowe	1,58	gres		nie dotyczy	
(-)1.24	Pomieszczenie nieuzytkowe	16,23	gres		nie dotyczy	
	<b>PARTER</b>					
0/1	Wiatrołap	5,79	gres		nie dotyczy	
0/2	Komunikacja	8,53	wykl.wynylowa		nie dotyczy	
0/3	Klatka schodowa	21,39	gres		nie dotyczy	
0/4	Korytarz	14,47	wykl.wynylowa		nie dotyczy	
0/5	Poczekalnia+szatnia	9,08	wykl.wynylowa		nie dotyczy	
0/5a	Pom.porzadkowe	1,23	wykl.wynylowa			
					Zlew + bateria	1
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
0/6	Wc pacjentów NPS	6,91	wykl.wynylowa			
					Umywalka dla NPS z uchwytyami + bateria umywalkowa	1
					Lustro uchylne z rączką	1
				Z4	przewijak dla niemowląt, składany	1

					Miska ustępowa + deska sedesowa	1
				Xc5	Poręcz ruchoma	2
				Z2	Zestaw do WC (pojemnik na papier toaletowy, szczotka do WC)	1
				Z3	Wnękowy, zintegrowany kosz +pojemnik na ręczniki jednorazowe+dozownik mydła w płynie	1
				Z4	przewijak dla niemowląt, składany	1
0/7	Punkt szczepień	14,57	wykł.winyłowa			
				Gb3	Kozetka do badań	1
				Ba2	Taboret metal. na śrubie	1
				Bd2	Fotel lekarza , obrotowy	1
				Eb1	Biurko lekarskie 1-szafkowe, szuflada na klawiaturę	1
				Vd1	Komputer + drukarka	1
				Bb1	Krzesło szpitalne	1
				Cz1	Szafka ze zlewozmywakiem + bateria zlewozmywakowa	1
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa bezdotykowa	1
				Cz2	Szafka wąska z półkami, stojąca	1
				Ca13b	Chłodziarka farmaceutyczna do przechowywania szczepionek	1
0/8	Gabinet pediatryczny	14,72	wykł.winyłowa			
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa bezdotykowa	1
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Ga1a	Stanowisko do pielęgnacji niemowląt z miejscem na wagę	1
				Gb3	Kozetka do badań	1
				Ba2	Taboret metal. na śrubie	1
				Bd2	Fotel lekarza , obrotowy	1
				Eb1	Biurko lekarskie 1-szafkowe, szuflada na klawiaturę	1
				Vd1	Komputer + drukarka	1
				Bb1	Krzesło szpitalne	1
0/9	Pokój przygotowań.	14,49	wykł.winyłowa			
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa bezdotykowa	1

				Ba2	Taboret metal. na śrubie	1
				Bd2	Fotel lekarza , obrotowy	1
				Eb1	Biurko lekarskie 1-szafkowe, szuflada na klawiaturę	1
				Vd1	Komputer + drukarka	1
				Bb1	Krzesło szpitalne	1
				Ga1a	Stanowisko do pielęgnacji niemowląt z miejscem na wagę	1
				Ha4	Waga osobowo-lekarska ze wzrostomierzem	1
				Fb5	Wózek zabiegowy	1
				Gb6	Stół do badania dzieci	1
				Ba2	Taboret metal. na śrubie	1
				Cz1	Szafka ze zlewozmywakiem + bateria zlewozmywakowa	1
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
0/10	Pom przygotowania	14,84	wykł.winyłowa			
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa bezdotykowa	1
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Ga1a	Stanowisko do pielęgnacji niemowląt z miejscem na wagę	1
				Gb3	Kozetka do badań	1
				Ba2	Taboret metal. na śrubie	1
				Bd2	Fotel lekarza , obrotowy	1
				Eb1	Biurko lekarskie 1-szafkowe, szuflada na klawiaturę	1
				Vd1	Komputer + drukarka	1
				Bb1	Krzesło szpitalne	1
0/11	Korytarz	6,53	wykł.winyłowa			
0/12	Wiatrołap	4,87	gres			
0/13	Rejestracja dzieci zdrowe	9,31	wykł.winyłowa			
				Bd2	Fotel lekarza , obrotowy	1
				Cf8a	Szafa kartotekowa 6-szufladowa	10
				Vd1	Komputer + drukarka	1
0/14	Rejestracja dzieci chore	16,38	wykł.winyłowa			
				Bd2	Fotel lekarza , obrotowy	1
				Cf8a	Szafa kartotekowa 6-szufladowa	10

				Vd1	Komputer + drukarka	1
0/15	<b>Komunikacja</b>	11,76	wykl.winyłowa		nie dotyczy	
0/16	<b>Wiatrołap</b>	8,04	gres		nie dotyczy	
0/17	<b>Separatka</b>	8,04	wykl.winyłowa			
				Ba2	Taboret metal. na śrubie	1
				Gb3	Kozetka do badań	1
0/17a	<b>Śluza umywalkowa</b>	1,53	wykl.winyłowa			
					Umywalka +bateria umywalkowa, bezdotykowa	1
				Gk1	Lampa bakteriobójcza,przepływowa	1
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
0/17b	<b>WC</b>					
					Miska ustępowa + deska sedesowa	1
					Umywalka +bateria umywalkowa, bezdotykowa	1
				Z5	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,kosz)	1
				Z2	Zestaw do WC (pojemnik na papier toaletowy, szczotka do WC)	1
0/18	<b>Gabinet zabiegowy</b>	13,06	wykl.winyłowa			
				Gk1	Lampa bakteriobójcza,przepływowa	1
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa bezdotykowa	1
					Bateria umywalkowa, bezdotykowa	1
				Cz5	Szafka wisząca, szklona	2
				Cz2	Szafka wąska z półkami, stojąca	2
				Cz1	Szafka ze zlewozmywakiem + bateria zlewozmywakowa	1
				Tg1	Chłodziarka	1
				Ca14	Szafka lekarska zamykana ( górna część z półkami, a dolna z szufladami )	1
				Ba2	Taboret metal. na śrubie	1
				Gc8	Fotel do badań i zabiegów ginekol.urologicznych	1
				Gh4	Lampa sufitowa bezcieniowa ( mała do zabiegów )	1
				Gk1	Lampa bakteriobójcza,przepływowa	1

				Xf3	Pojemnik jezdny z pokrywą z wymiennymi workami	3
				Df1	Stolik zabiegowy, podręczny	1
0/19	Gabinet pediatryczny	10,46	wykł.winyłowa			
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa bezdotykowa	1
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Ga1a	Stanowisko do pielęgnacji niemowląt z miejscem na wagę	1
				Gb3	Kozetka do badań	1
				Ba2	Taboret metal. na śrubie	1
				Bd2	Fotel lekarza , obrotowy	1
				Eb1	Biurko lekarskie 1-szafkowe, szuflada na klawiaturę	1
				Vd1	Komputer + drukarka	1
				Gj6	Wysięgnik teleskopowy zasłony międzyłóżkowej	1
				Gk1	Lampa bakteriobójcza,przepływowa	1
				Bb1	Krzesło szpitalne	1
0/20	Poczekalnia	22,29	wykł.winyłowa			
				S3	Siedzisko składane, potrójne	3
0/21	Gabinet pediatryczny	11,7	wykł.winyłowa			
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa bezdotykowa	1
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Ga1a	Stanowisko do pielęgnacji niemowląt z miejscem na wagę	1
				Gb3	Kozetka do badań	1
				Ba2	Taboret metal. na śrubie	1
				Bd2	Fotel lekarza , obrotowy	1
				Eb1	Biurko lekarskie 1-szafkowe, szuflada na klawiaturę	1
				Vd1	Komputer + drukarka	1
				Gj6	Wysięgnik teleskopowy zasłony międzyłóżkowej	1
				Gk1	Lampa bakteriobójcza,przepływowa	1
				Bb1	Krzesło szpitalne	1
0/22	Gabinet pediatryczny	12	wykł.winyłowa			
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa	1



					bezdotykowa	
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie, pojemnik na ręczniki papierowe, pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Ga1a	Stanowisko do pielęgnacji niemowląt z miejscem na wagę	1
				Gb3	Kozetka do badań	1
				Ba2	Taboret metal. na śrubie	1
				Bd2	Fotel lekarza , obrotowy	1
				Eb1	Biurko lekarskie 1-szafkowe, szuflada na klawiaturę	1
				Vd1	Komputer + drukarka	1
				Gj6	Wysięgnik teleskopowy zasłony międzyłóżkowej	1
				Gk1	Lampa bakterioobójcza, przepływowa	1
				Bb1	Krzesło szpitalne	1
0/23	Wc pacjentów NPS	6,62	wykl.winyłowa			
					Umywalka dla NPS z uchwytami + bateria umywalkowa	1
					Lustro uchylne z rączką	1
				Z4	przewijak dla niemowląt, składany	1
					Miska ustępowa + deska sedesowa	1
					Miska ustępowa + deska sedesowa	1
				Xc5	Poręcz ruchoma	2
				Xc4	Poręcz przyścienna	1
				Z2	Zestaw do WC (pojemnik na papier toaletowy, szczotka do WC)	1
				Z3	Wnękowy, zintegrowany kosz +pojemnik na ręczniki jednorazowe+dozownik mydła w płynie	1
				Z4	przewijak dla niemowląt, składany	1
0/24	WC pacj.M	5,06	wykl.winyłowa			
					Miska ustępowa + deska sedesowa	1
					Pisuar	1
					Kran ze złączką	1
					Kratka ściekowa	1
					Umywalka +bateria umywalkowa, bezdotykowa	1
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie, pojemnik na ręczniki papierowe, pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Z2	Zestaw do WC (pojemnik na papier toaletowy, szczotka do WC)	1
				Ks1	Kosz na śmieci	1

1/1	Klatka schodowa	21,42	gres		nie dotyczy	
1/2	Korytarz	18,05	wykl.winyłowa			
				S3	Siedzisko składane, potrójne	3
1/3	Rejestracja	7,49	wykl.winyłowa			
				Bc10	krzesło obrotowe na kółkach z oparciem	1
				Cf8a	Szafa kartotekowa 6-szufladowa	7
				Ea5	Biurko 1-szafkowe, meblowe	1
				Vd1	Komputer + drukarka	1
1/4	Gabinet administracyjny	11,3	wykl.winyłowa			
				Bc10	krzesło obrotowe na kółkach z oparciem	2
				Ea5	Biurko 1-szafkowe, meblowe	2
				Vd1	Komputer	2
				Bb1	Krzesło szpitalne	1
				Vf2	Kserokopiarka	1
				Ce8	Szafa biurowa	1
1/5	Kabina higieniczna	2,7	wykl.winyłowa			
					Umywalka +bateria umywalkowa, bezdotykowa	1
					Miska ustępowa + deska sedesowa	1
					Bidet + bateria	1
				Z5	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,kosz)	1
				Z2	Zestaw do WC (pojemnik na papier toaletowy, szczotka do WC)	1
				Xa2	Wieszak odzieżowy ścienny	1
1/6	Gabinet ginekologiczny	14,06	wykl.winyłowa			
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Cz2	Szafka wąska z półkami, stojąca	2
				Cz5	Szafka wisząca, szklona	1
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa bezdotykowa	1
				Cz1	Szafka ze zlewozmywakiem + bateria zlewozmywakowa	1
				Ba2	Taboret metal. na śrubie	2
				Gb3	Kozetka do badań	1
				Gc8	Fotel do badań i zabiegów ginekol.urologicznych	1

				Gh4	Lampa sufitowa bezcieniowa ( mała do zabiegów )	1
				Eb1	Biurko lekarskie 1-szafkowe, szuflada na klawiaturę	1
				Bd2	Fotel lekarza , obrotowy	1
				Vd1	Komputer + drukarka	1
1/7	<b>Składzik porządkowy</b>	2,63	wykł.winyłowa			
				Xj2	Wózek z przyrządami do sprzątania	1
					Zlew + bateria	1
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
1/8	<b>Korytarz</b>	16,31	wykł.winyłowa			
				S3	Siedzisko składane, potrójne	1
1/9	<b>Gabinet położnej</b>	2,42	wykł.winyłowa			
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Cz2	Szafka wąska z półkami, stojąca	2
				Cz5	Szafka wisząca, szklona	1
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa bezdotykowa	1
				Cz1	Szafka ze zlewozmywakiem + bateria zlewozmywakowa	1
				Ba2	Taboret metal. na śrubie	2
				Gb3	Kozetka do badań	1
				Gc8	Fotel do badań i zabiegów ginekol.urologicznych	1
				Gh4	Lampa sufitowa bezcieniowa ( mała do zabiegów )	1
				Eb1	Biurko lekarskie 1-szafkowe, szuflada na klawiaturę	1
				Bd2	Fotel lekarza , obrotowy	1
				Gj6	Wysięgnik teleskopowy zasłony międzyłóżkowej	1
				Vd1	Komputer + drukarka	1
1/10	<b>Kabina higieniczna</b>	2,78	wykł.winyłowa			
					Umywalka +bateria umywalkowa, bezdotykowa	1
					Miska ustępowa + deska sedesowa	1
					Bidet + bateria	1
					Wieszak odzieżowy ścienny	1
				Z5	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,kosz)	1

				Z2	Zestaw do WC (pojemnik na papier toaletowy, szczotka do WC)	1
1/11	Kabina higieniczna	2,78	wykł.winyłowa			
					Umywalka +bateria umywalkowa, bezdotykowa	1
					Bidet + bateria	1
					Wieszak odzieżowy ścienny	1
					Miska ustępowa + deska sedesowa	1
				Z5	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,kosz)	1
				Z2	Zestaw do WC (pojemnik na papier toaletowy, szczotka do WC)	1
1/12	Gabinet ginekologiczny	18,8	wykł.winyłowa			
				Bb1	Krzesło szpitalne	1
				Eb1	Biurko lekarskie 1-szafkowe, szuflada na klawiaturę	1
				Bd2	Fotel lekarza , obrotowy	1
				Vd1	Komputer + drukarka	1
				Xf3	Pojemnik jezdny z pokrywą z wymiennymi workami	3
				Ba2	Taboret metal. na śrubie	1
				Gb3	Kozetka do badań	1
				Gh4	Lampa sufitowa bezcieniowa ( mała do zabiegów )	1
				Gc8	Fotel do badań i zabiegów ginekol.urologicznych	1
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa bezdotykowa	1
				Cz2	Szafka wąska z półkami, stojąca	2
				Cz1	Szafka ze zlewozmywakiem + bateria zlewozmywakowa	1
				Cz5	Szafka wisząca, szklona	1
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	
				Gj6	Wysięgnik teleskopowy zasłony międzyłóżkowej	1
				Df1	Stolik zabiegowy, podręczny	1
1/13	Gabinet stomatologiczny	14,79	wykł.winyłowa			
				Bb1	Krzesło szpitalne	1
				Eb1	Biurko lekarskie 1-szafkowe, szuflada na klawiaturę	1
				Bd2	Fotel lekarza , obrotowy	1
				Vd1	komputer + drukarka	1
				Xf3	Pojemnik jezdny z pokrywą z wymiennymi workami	3

				Ba3	Taboret obrotowy z oparciem	1
				Gc5	Fotel stomatologiczny	1
				Lj7	Unit stomatologiczny	1
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa bezdotykowa	1
				Cz2	Szafka wąska z półkami, stojąca	2
				Cz1	Szafka ze zlewozmywakiem + bateria zlewozmywakowa	1
				Cz5	Szafka wisząca, szklona	2
				Tg1	Chłodziarka	1
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie, pojemnik na ręczniki papierowe, pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
1/14	Poczekalnia	8	wykł. winylowa			
				S3	Siedzisko składane, potrójne	1
1/15	Gabinet stomatologiczny	13,46	wykł. winylowa			
				Bb1	Krzesło szpitalne	1
				Eb1	Biurko lekarskie 1-szafkowe, szuflada na klawiaturę	1
				Bd2	Fotel lekarza , obrotowy	1
				Vd1	Komputer + drukarka	1
				Xf3	Pojemnik jezdny z pokrywą z wymiennymi workami	3
				Ba3	Taboret obrotowy z oparciem	1
				Gc5	Fotel stomatologiczny	1
				Lj7	Unit stomatologiczny	1
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa bezdotykowa	1
				Cz2	Szafka wąska z półkami, stojąca	2
				Cz1	Szafka ze zlewozmywakiem + bateria zlewozmywakowa	1
				Tg1	Chłodziarka	1
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie, pojemnik na ręczniki papierowe, pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
1/16	Korytarz	10,29	wykł. winylowa			
				S3	Siedzisko składane, potrójne	1
1/17	Gabinet zabiegowy	18,37	wykł. winylowa			
				Cz1	Szafka ze zlewozmywakiem + bateria zlewozmywakowa	1
				Cz2	Szafka wąska z półkami, stojąca	3

				Cz5	Szafka wisząca, szklona	2
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa bezdotykowa	1
				Tg1	Chłodziarka	1
				Xf3	Pojemnik jezdny z pokrywą z wymiennymi workami	3
				Gj6	Wysięgnik teleskopowy zasłony międzyłóżkowej	1
				Gh4	Lampa sufitowa bezcieniowa ( mała do zabiegów )	1
				Ba2	Taboret metal. na śrubie	1
				Gd3	Stół zabiegowo-opatrunkowy	1
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Gk1	Lampa bakteriobójcza,przepływowa	1
				Df1	Stolik zabiegowy, podręczny	1
1/18	Korytarz	10,54	wykł.winyłowa		nie dotyczy	
1/19	WC pacj.M	4,79	wykł.winyłowa			
					Miska ustępowa + deska sedesowa	1
					Pisuar	1
					Kran ze złączką	1
					Umywalka +bateria umywalkowa, bezdotykowa	1
				Z2	Zestaw do WC (pojemnik na papier toaletowy, szczotka do WC)	1
				Z5	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,kosz)	1
1/20	WC personelu	4,39	wykł.winyłowa			
					Miska ustępowa + deska sedesowa	1
					Umywalka +bateria umywalkowa, bezdotykowa	2
				Z2	Zestaw do WC (pojemnik na papier toaletowy, szczotka do WC)	1
				Z5	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,kosz)	1
1/21	Wc pacjentów NPS	6,44	wykł.winyłowa			
					Miska ustępowa + deska sedesowa	1
					Umywalka dla NPS z uchwytyami + bateria umywalkowa	1
					Lustro uchylne z rączką	1
				Z4	przewijak dla niemowląt, składany	1
					Miska ustępowa + deska sedesowa	1

				Xc5	Poręcz ruchoma	2
				Xc4	Poręcz przyścienna	1
				Z2	Zestaw do WC (pojemnik na papier toaletowy, szczotka do WC)	1
				Z5	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,kosz)	1
				Z3	Wnękowy, zintegrowany kosz +pojemnik na ręczniki jednorazowe+dozownik mydła w płynie	1
				Z4	przewijak dla niemowląt, składany	1
1/22	Korytarz	20	wykl.winyłowa			
				S3	Siedzisko składane, potrójne	1
1/23	Gabinet lekarski	11,54	wykl.winyłowa			
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa bezdotykowa	1
				Ca2	szafa lekarska,dwudrzwiowa, przeszklona	1
				Bd2	Fotel lekarza , obrotowy	1
				Eb1	Biurko lekarskie 1-szafkowe, szuflada na klawiaturę	1
				Vd1	Komputer + drukarka	1
				Ba2	Taboret metal. na śrubie	1
				Gb3	Kozetka do badań	1
				Gj6	wysięgnik teleskopowy zasłony międzyłóżkowej	1
1/24	Gabinet lekarski	12,03	wykl.winyłowa			
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa bezdotykowa	1
				Ca2	szafa lekarska,dwudrzwiowa, przeszklona	1
				Bd2	Fotel lekarza , obrotowy	1
				Eb1	Biurko lekarskie 1-szafkowe, szuflada na klawiaturę	1
				Vd1	Komputer + drukarka	1
				Ba2	Taboret metal. na śrubie	1
				Gb3	Kozetka do badań	1
				Gj6	wysięgnik teleskopowy zasłony międzyłóżkowej	1

1/25	Gabinet lekarski	11,7	wykł.winyłowa			
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa bezdotykowa	1
				Ca2	szafa lekarska,dwudrzwiowa, przeszklona	1
				Bd2	Fotel lekarza , obrotowy	1
				Eb1	Biurko lekarskie 1-szafkowe, szuflada na klawiaturę	1
				Vd1	Komputer + drukarka	1
				Ba2	Taboret metal. na śrubie	1
				Gb3	Kozetka do badań	1
				Gj6	wysięgnik teleskopowy zasłony międzyłóżkowej	1
2/1	Klatka schodowa	21,42	wykł.winyłowa		nie dotyczy	
2/2	WC pacj.M	5,05	wykł.winyłowa			
					miska ustępowa+deska klozetowa	1
					pisuar	
					kratka ściekowa	
					kran ze złączką	
					umywała+bateria	
				Z2	Zestaw do WC (pojemnik na papier toaletowy, szczotka do WC)	1
				Z5	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,kosz)	1
2/3	Wc pacjentów NPS	8,04	wykł.winyłowa			
					Miska ustępowa + deska sedesowa	1
					Umywalka dla NPS z uchwytami + bateria umywalkowa	1
					Lustro uchylne z ręczką	1
				Z4	przewijak dla niemowląt, składany	1
					Miska ustępowa + deska sedesowa	1
				Xc5	Poręcz ruchoma	2
				Xc4	Poręcz przyścienna	1
				Z2	Zestaw do WC (pojemnik na papier toaletowy, szczotka do WC)	1
				Z3	Wnękowy, zintegrowany kosz +pojemnik na ręczniki jednorazowe+dozownik mydła w płynie	1
				Z4	przewijak dla niemowląt, składany	1



2/4	Gabinet zabiegowy	16,33	wykł.winyłowa			
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Cz2	Szafka wąska z półkami, stojąca	2
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa bezdotykowa	1
				Cz5	Szafka wisząca, szklona	2
				Cz1	Szafka ze zlewozmywakiem + bateria zlewozmywakowa	1
				Xf3	Pojemnik jezdny z pokrywą z wymiennymi workami	1
				Eb1	Biurko lekarskie 1-szafkowe, szuflada na klawiaturę	1
				Bd2	Fotel lekarza , obrotowy	1
				Vd1	Komputer + drukarka	1
				Ba2	Taboret metal. na śrubie	1
				Gh4	Lampa sufitowa bezcieniowa ( mała do zabiegów )	1
				Gd3	Stół zabiegowo-opatrunkowy	1
				Df4		1
				Gk1	Lampa bakterioobójcza,przepływowa	1
2/5	Gabinet lekarski	11,43	wykł.winyłowa			
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Cz2	Szafka wąska z półkami, stojąca	3
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa bezdotykowa	1
				Cz5	Szafka wisząca, szklona	1
				Bb1	Krzesło szpitalne	1
				Eb1	Biurko lekarskie 1-szafkowe, szuflada na klawiaturę	1
				Vd1	Komputer + drukarka	1
				Ba2	Taboret metal. na śrubie	1
				Gb3	Kozetka do badań	1
				Ca2	szafa lekarska,dwudrzwiowa, przeszkłona	1
				Gk1	Lampa bakterioobójcza,przepływowa	1
				Bd2	Fotel lekarza , obrotowy	1
2/6	Pokó opisów RTG	10,05	wykł.winyłowa			
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa	1

					bezdotykowa	
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie, pojemnik na ręczniki papierowe, pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Eb1	Biurko lekarskie 1-szafkowe, szuflada na klawiaturę	1
				Bd2	Fotel lekarza , obrotowy	1
				Vd1	Komputer + drukarka	3
				Je8	Negatoskop	1
2/7	Przebieralnia	2,82	wykt. winylowa			
				Xa2	Wieszak odzieżowy ścienny	1
				Bb1	Krzesło szpitalne	1
2/8	Sterownia	6,06	wykt. winylowa			
				J-ps1	Pulpit sterowniczy	1
2/9	Pracownia RTG	23,15	wykt. winylowa			
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa bezdotykowa	1
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie, pojemnik na ręczniki papierowe, pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
					Generator	1
					Detektor	1
					Stół kostny	1
2/10	Rejestracja	13,53	wykt. winylowa			
				Bc10	krzesło obrotowe na kółkach z oparciem	1
				Vd1	Komputer + drukarka	1
				Cf8a	Szafa kartotekowa 6-szufladowa	7
				Ea5	Biurko 1-szafkowe, meblowe	1
2/11	Przebieralnia	2,65	wykt. winylowa			
				Xa2	Wieszak odzieżowy ścienny	1
				Bb1	Krzesło szpitalne	1
2/12	Gabinet USG	13,53	wykt. winylowa			
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie, pojemnik na ręczniki papierowe, pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Cz2	Szafka wąska z półkami, stojąca	3
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa bezdotykowa	1

				Cz5	Szafka wisząca, szklona	1
				Bb1	Krzesło szpitalne	1
				Vd1	Komputer + drukarka	1
				Vd1a	Monitor	1
				Eb1	Biurko lekarskie 1-szafkowe, szuflada na klawiaturę	1
				Ba2	Taboret metal. na śrubie	1
				Bd2	Fotel lekarza , obrotowy	1
				Gb3	Kozetka do badań	1
				Me1	Ultrasonograf ( zestaw na wózku)	1
				Gj6	wysięgnik teleskopowy zasłony międzyłóżkowej	1
				Bd2	Fotel lekarza , obrotowy	1
2/13	Korytarz	42,15	wykl.winyłowa			
				S3	Siedzisko składane, potrójne	1
2/14	Korytarz	13,09	wykl.winyłowa			
				S3	Siedzisko składane, potrójne	1
2/15	Gabinet krioterapii	19,28	wykl.winyłowa			
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa bezdotykowa	1
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Ng3	urządzenie krioterapeutyczne	2
				Ba2	Taboret metal. na śrubie	2
				Gb3	Kozetka do badań	2
2/16	Gabinet elektroterapii	23,16	wykl.antyelektrostatyczna			
				Cz3	Szafka z umywalką i koszem + bateria umywalkowa bezdotykowa	1
				Z1	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,pojemnik na płyn dezynfekujący)	1
				Ba2	Taboret metal. na śrubie	2
				Qh8	Stół do masażu elektrycznego	2
				Qh7a	Stolik pod aplikator +siedzisko - dla terapii polem magnetycznym	2
2/17	Sala ćwiczeń	36,68	wykl.winyłowa			
				Rf2	Materac do ćwiczeń gimnastycznych	2

				Rc4	Stepper	1
				Rc1	Ergometr rowerowy	1
				Rf4	ATLAS jednostanowiskowy	1
				Rc3	Ruchomy chodnik "Bieżnia"	1
				Eb1	Biurko lekarskie 1-szafkowe, szuflada na klawiaturę	1
				Bd2	Fotel lekarza , obrotowy	1
				Vd1	Komputer + drukarka	1
2/18	Szatnia+WC pacj.męski	15,05	wykl.wynylowa			
				Cd8	Szafka szatniowa metalowa z ławką	1
				Z5	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,kosz)	1
					Umywalka dla NPS z uchwytami + bateria umywalkowa	1
				Xc5	Poręcz ruchoma	2
					natrysk wyprofilowany w podłodze	1
					Zestaw natryskowy (bateria natryskowa,deszczownica)	1
					wc dla nps	1
				Z2	Zestaw do WC (pojemnik na papier toaletowy, szczotka do WC)	1
					krzesło składane do prysznic	1
2/19	Szatnia+WC pacj.damski	16,57	wykl.wynylowa			
				Cd8	Szafka szatniowa metalowa z ławką	1
				Z5	Zestaw łazienkowy (dozownik mydła w płynie,pojemnik na ręczniki papierowe,kosz)	1
					Umywalka dla NPS z uchwytami + bateria umywalkowa	1
				Xc5	Poręcz ruchoma	2
					natrysk wyprofilowany w podłodze	1
					Zestaw natryskowy (bateria natryskowa,deszczownica)	1
					Wc dla nps	1
				Z2	Zestaw do WC (pojemnik na papier toaletowy, szczotka do WC)	1
					Krzesło składane do prysznic	1





## **9. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 23  
CZERWCA  
2003 R, Dz. U. NR 120, POZ. 1126

### **PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY**

**PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU PRZYCHODNI  
REJONOWO-SPECJALISTYCZNEJ w Warszawie, Dzielnica Wilanów ul. Wiertnicza 81**  
Działki ew. nr 117/1; 117/2, obręb 1-05-44 w Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy  
(identyfikator ewidencyjny 146516\_8.0544)

**Decyzja Nr 304/WIL/12 z dnia 05.11.2012 r. – pozwolenie na budowę**

Adres inwestycji: **ul. Wiertnicza 81, Warszawa - Wilanów**

Nr ewidencyjny działki: **Działki ew. nr 117/1; 117/2 obręb 1-05-44**

Kategoria budynku: **XI**

**Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego**  
Warszawa – Mokotów, ul. Madalińskiego, 02-513 Warszawa

Projektant obiektu: **ARCHIGRAF Michał Brutkowski**  
ul. J. Rosoła 58/113, 02-786 Warszawa

Sporządzający informację:  
mgr inż. arch. Michał Brutkowski  
upr. bud. nr St-534/87

28.08.2020 r.

## **1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla robót przy modernizacji istniejącego obiektu, zgodnie z wymaganiami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)

## **2. ZAKRES ROBÓT I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTU**

Na działce ew. nr 117/1; 117/2, obręb 1-05-44 w Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy (identyfikator ewidencyjny 146516\_8.0544) w przebudowywanym i rozbudowywanym budynku przychodni rejonowo-specjalistycznej przewiduje się zakres robót, obejmujący następujące elementy:

- przygotowanie frontu robót,
- przebudowa oraz wykonanie nowych instalacji wodnych, kanalizacyjnych, wentylacji oraz instalacji elektrycznej – wykonanie nowych instalacji i urządzeń przeciwpożarowych w budynku,
- podział budynku na strefy pożarowe,
- remont wybranych pomieszczeń istniejących,
- wykonanie innych prac dostosowujących budynek do wymagań przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych,
- uporządkowanie terenu,

## **3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Obecnie wykazana działka jest zabudowana. Na działce zlokalizowany jest budynek będący przedmiotem opracowania oraz jego rozbudowa.

Nie występują na niej elementy zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

## **4. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH**

### **Rodzaj robót stwarzających niebezpieczeństwo:**

- konieczność prowadzenia prac ocieplenia stropodachów na wysokości,
- montaż paneli fotowoltaicznych na wysokości,
- wymiana instalacji deszczowej, wymiana wpustów na dachu,

### **Zagrożenia w trakcie prowadzenia budowy budynku jednorodzinnego, wolnostojącego:**

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu),
- przygniecenie pracownika elementem budowlanym, podczas wykonywania prac montażowych,
- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych, rusztowaniach, brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych
  - z montażem lub demontażem rusztowań),
- uderzenia spadającym przedmiotem osoby postronnej (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej),
- transport materiałów budowlanych,
- montaż elementów na dachu,
- montaż i demontaż rusztowań,
- w trakcie obsługi maszyn budowlanych, pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),



- w trakcie obsługi maszyn budowlanych porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi)

**Prowadzenie wszystkich robót budowlanych jest niezbędne pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy, z koniecznością przestrzegania przepisów BHP.**

## **5. SPOSOBY PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.**

Wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie BHP. Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych przeprowadza się jako:

- szkolenia wstępne,
- szkolenia okresowe

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

5.1. Szkolenia wstępne, ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowozatrudnieni pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Szkolenie to obejmuje zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie Pracy, w układach zbiorowych pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy powinni zapoznać się z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego, ogólnego na stanowisku pracy oraz zapoznania go z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenie wstępne podstawowe w zakresie bhp powinno być przeprowadzone przed rozpoczęciem pracy na określonym stanowisku pracy.

5.2. Szkolenia podstawowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż na 3 lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególnie zagrożenia dla zdrowia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

## **6. TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ŚRODKI ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANÝCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.**

6.1. Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

6.2. Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące;

- wykonywania prac związanych zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy

Wyżej wymienione instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

**Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bhp.**

6.3. Rusztowania powinny być systemowe, posiadające atest, montowane zgodnie z instrukcją producenta i sprawdzane przed rozpoczęciem na nich prac;

6.4. Przy robotach związanych z remontem, przedburzową kominów i pokryciem dachu należy zabezpieczać pracowników specjalistycznymi linami i uprzążami asekuracyjnymi;

6.5. Stosować robocze wyposażenie ochronne (odzież, rękawice, hełmy, stosownie do potrzeb okulary ochronne, osłony spawalnicze itp.);

6.6. Na tablicy budowy należy umieścić numery tel. do Straży Pożarnej, Policji i Pogotowia Ratunkowego;

6.7. Umożliwić wjazd na działkę pojazdów w/w służb;

6.8. Na terenie budowy umieścić apteczkę z podstawowymi środkami i lekami;

6.9. Podczas wykonywania prac powodujących zagrożenia dla zdrowia lub życia pracowników stosować należy wymagane przepisami zabezpieczenia i środki ochrony osobistej.

6.10. Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

6.11. Na terenie budowy w miejscach ogólnodostępnych winny znajdować się apteczki ze środkami pierwszej pomocy.

6.12. Drogi przeciwpożarowe winny być stosownie oznakowane i nieblokowane przez składowiska i inne przeszkody (parkujące samochody, czasowo ustawiane urządzenia placu budowy). Muszą one zapewniać szybką, w tym najkrótszą, drogę ewakuacji w wypadku powstałego zagrożenia.

mgr inż. arch. Michał Brutkowski  
upr. bud. nr St-534/87

